

**ALASWAQ JORDANIAN BUSINESS WEEKLY AMMAN 11 - 17 NOV. 1992 NO. 36 VOL. 1**

**مجلة الاسواق**

**آخر الأسبوع**  
ملحق ملون  
مجاني مع العدد  
٣٢ صفحة  
٢٠٠ فلس

**صالون (بيروت) للتجميل**

**يعلن صالون بيروت عن وصول**  
الخبرة الروسية السيدة مينا خيرة  
التجميل والنساج ومعالجة البشرة

**صالون بيروت**  
الدور السابع  
جميع فئات - طلة مجمع جبر

**مجلة الاسواق**

**آخر الأسبوع**  
ملحق ملون  
مجاني مع العدد  
٣٢ صفحة  
٢٠٠ فلس

**مجلة الاسواق**

**آخر الأسبوع**  
ملحق ملون  
مجاني مع العدد  
٣٢ صفحة  
٢٠٠ فلس

ALASWAQ JORDANIAN BUSINESS WEEKLY AMMAN 11 - 17 NOV. 1992 NO. 36 VOL. 1

# الاسواق تسجل وقائع الاجتماع التحضيري لوزير المالية مع القطاع الخاص

## تفاصيل الاتفاق والاختلاف .. على ضريبة المبيعات

**د. النور : أساس الضريبة**

**إبقاء الحماية الجمركية**

**الضريبة لكن بشكل منظم**

**الاسواق**

قال الدكتور عبدالله النور - وزير الصناعة والتجارة - ان ضريبة المبيعات المقترحة تأتي لتنظيم الحماية للصناعة المحلية وليس لرفع الحماية عنها .  
واكد في حديث لـ "الاسواق" ان ضريبة المبيعات لن تلحق اذى بالصناعة الوطنية لانها ليست ضريبة جديدة ولكنها ضريبة تمل مكان ضريبة قائمة هي ضريبة الاستهلاك . (البيان ص ١٠)

**المالية تعد بتأجيل الضريبة على الصناعات الخشبية والالبسة وتخفيض الضريبة العامة الى ٥٪ عن المواد غير الخاضعة اصلا للقطاع الخاص يتحفظ على مبدأ الإثبات ويطلب بتخفيض نسبة موظفي الجمارك واعتماد الضريبة قانونا وليس نظاما**

كثرت سلام الشوا

علمت "الاسواق" ان اول اجتماع استعده للجنة الرباعية لاعادة النظر في بنود مشروع قانون ضريبة المبيعات سيكون في مطلع الأسبوع القادم ومن المتوقع ان يكون على مستوى الوزراء ليضم وزير الصناعة والتجارة والمالية/ الجمارك ورئيس غرفة صناعة وتجارة عمان . في هذه الاثناء وصل القطاع الخاص مباحثاته مع وزير

**الاسواق استطلعت آراء الفاعليات الصناعية والتجارية في مضامين وإبعاد خطاب جلالة الملك**

**القطاع الخاص يرى في خطاب الحسين تأسيسا للسوق القائم على ديمقراطية المبادرات**

**سمو الأمير الحسن ارسي على مدى العقدين الماضيين رؤية متقدمة للسوق الاردني كمرکز أليبي قائم على المعلوماتية والابداع في التصنيع الراسي ونقل التكنولوجيا**

**السوق الاردني يشهد مولد الجيل الثالث من رجال الأعمال الذين يطمحون لقيادة القطاع الخاص بعقلية مؤسسية وصياغة جديدة**

**كتب مصطفى ابو ليد**

معظم فاعليات القطاع الخاص ممن استطاعت "الاسواق" اراهم في مضامين وإبعاد الخطاب التاريخي الذي وجهه صاحب الجلالة الملك الحسين إلى الأمة بنهاية الأسبوع الماضي .. اتفقت اراؤهم على ان الخطاب يضي بقوة على المعادلة الهشمية التي ترسم وبوضوح قاطع حدود معالم الحياة الوطنية الجديدة والزمان القومي الجديد المؤتمن بالديمقراطية والحرية والعدل القوي من هذه المساحة الرحبة من العمل الاقتصادي القائم على قاعدة إطلاق الطاقات الشخصية والمؤسسية فإن المناخ الاستثماري واليات العمل التجاري والصناعي ستكون محكومة لنفس الثوابت والمؤشرات التي يراد لها ان تذهب بعيدا وتتوغل بجراة تحقيق ما أصبح يسمى بـ "ديمقراطية السوق الحر" .

ومن جملة اللقاءات التي أجرتها "الاسواق" مع الفاعليات الجديدة والقديمة في قطاعات البنوك والصناعة والسوق الاستهلاكي وكذلك مع الفاعليات في اسواق التأمين والكمبيوتر والسياحة والزراعة . فقد كان واضحا تماما بان السوق الاردني يشهد حاليا ارهاصات ظهور قيادة جديدة في مختلف القطاعات تلمس فيما بينها ملامح برنامج عمل جديد يستجيب تنفيذيا لما اسماه صاحب الجلالة بالحياة الجديدة والزمان الجديد الذي يرثاه الأردن كطليحة لهذه الأمة .

فقد شهد السوق خلال العامين الماضيين ظهور فاعليات جديدة في مختلف القطاعات تتسلح بالعلم المؤسسي وثروة المعلومات وبالرغبة في تحقيق الحلم الاقتصادي الذي أسس له سمو ولي العهد الأمير الحسن بن طلال منذ ما يزيد عن خمس عشرة سنة عندما دعا إلى جعل السوق الاردني مركزا للنشاط الاقتصادي في مجالات الخدمات والصناعة الوسيطة وفي دعوته المتصلة لان يبادر القطاع الخاص بصياغة آلية جديدة للعمل الاقتصادي والاستثماري فيه من الانفتاح والتواصل مع أوروبا - الشرق الاوسط - بقدر ما فيه من التعامل مع الاسواق الدولية الكبرى بوعي وفاعلية ومنطق يستشرف المستقبل ويشجاعة المراجع القطاعية التي استنطقتها الاسواق حول فهمها ما أكد عليه خطاب جلالة الحسين بخصوص ديمقراطية العمل

# وزير الطاقة : اسعار الكاز لن ترتفع هذا الشتاء

## اكتشاف بئر غاز في منطقة الريشة

**الغاز في الملحق**

**العارضة الأردنية رأيا قماوي لـ "الاسواق"**

**عرض الزلاء في حضور الفروض نشاط تجاري واجتماعي**

**موسم الزيت الحالي واقر والاسعار معقولة**

**هوليود ساهمت في اسقاط يوتي**

**السلع الكيماوية في الأردن (صفحة خاصة ٧-٨-٩)**

**الخليبي : الجودة هي المعيار الحقيقي لتنجس (ص ١٦)**

**تجاع كبير للمعرض الثاني للمتوجات السودانية (ص ١٢)**

**كتب فيصل الشويل**

اعلن المهندس علي ابوالراعي - وزير الطاقة والثروة المعدنية - ان الحكومة صرحت للنظر عن موضوع تعديل اسعار مادة الكاز خلال موسم الشتاء الحالي .

كما أكد السيد باسل جردانة وزير المالية هذا التوجه . وكانت الحكومة قد درست

موضوع تعديل اسعار مادة الكاز لعدة اسباب من أبرزها ارتفاع التكلفة وعمليات الفس الناجمة عن فرق الاسعار بينها وبين مادة السولار . وتأتي هذه الخطوة في مصلحة المواطن الذي يزيد استهلاكه من المحروقات وخاصة الكاز في فصل الشتاء لخايات التدفئة .

من جانب آخر عرقلت "الاسواق" من مصادر سلطة

**هبوط حاد في اسعار العراقي والدولار يواصل ارتفاعه سوق الصرافة الاردني يفتح ابوابه وحملات التفتيش بدأت للقضاء على معاملات السوق السوداء**

**الاسواق**

بعد ترقب وانتظار دام فترة أربع سنوات بدا سوق الصرافة الاردني اعماله منذ ثلاثة ايام في العاصمة عمان ، وذلك بعد ان حازت اول شركتين على التراخيص النهائية من قبل البنك المركزي لزاولة اعمال الصرافة - الاوساط الاقتصادية - اعتبارا من مواعيد التهاكية

ويده شركتي صرافة بممارسة اعمالها بداية لمرحلة جديدة يلعب فيها الصرافون دورا هاما ونهاية لمرحلة ما يعرف بـ "السوق السوداء" حيث قامت شروط الأمن الوقائي بحملات تفتيش منذ امس الاول لاداءة كافة العاملين بالسوق السوداء والذين يمارسون أعمال الصرافة بدون صفة شرعية . وذلك في إطار جهود المسؤولين الرسمية لاحكام السيطرة

والرقابة على سوق الصرافة . السيد جردانة العلمي - صاحب إحدى أوائل شركات الصرافة التي زاولت مهاتها قال : ان الصرافين يرون حاليا بمرحلة انتقالية يتأقلمون خلالها على الشروط والتعليمات الصادرة عن البنك المركزي الأردني تبعاً للحيثيات الاقتصادية الراهنة وصولاً للموضع الأمثل لسوق الصرافة الأردني علما بان هذه البقية ص ١٢.

**أحمد الشهابي وللفنزيك**

**جلالة الملك الحسين**

**المعظم**

**بغيد ميلاد السعيد**

**البنك الاردني كويستي**

**جميع فروعهم بالمملكة**

**الشرق الأوسط للتأمين**

**مركز الكمبيوتر الاردني**

**[ صخر ]**

**البنك العربي**

**يمنون جلالة الحسين بعيد ميلاده**

**البنك الاردني كويستي**

**جميع فروعهم بالمملكة**

**الشرق الأوسط للتأمين**

**مركز الكمبيوتر الاردني**

**[ صخر ]**

**سمو الأمير الحسن ارسي على مدى العقدين الماضيين رؤية متقدمة للسوق الاردني كمرکز أليبي قائم على المعلوماتية والابداع في التصنيع الراسي ونقل التكنولوجيا**

**السوق الاردني يشهد مولد الجيل الثالث من رجال الأعمال الذين يطمحون لقيادة القطاع الخاص بعقلية مؤسسية وصياغة جديدة**

**كتب مصطفى ابو ليد**

معظم فاعليات القطاع الخاص ممن استطاعت "الاسواق" اراهم في مضامين وإبعاد الخطاب التاريخي الذي وجهه صاحب الجلالة الملك الحسين إلى الأمة بنهاية الأسبوع الماضي .. اتفقت اراؤهم على ان الخطاب يضي بقوة على المعادلة الهشمية التي ترسم وبوضوح قاطع حدود معالم الحياة الوطنية الجديدة والزمان القومي الجديد المؤتمن بالديمقراطية والحرية والعدل القوي من هذه المساحة الرحبة من العمل الاقتصادي القائم على قاعدة إطلاق الطاقات الشخصية والمؤسسية فإن المناخ الاستثماري واليات العمل التجاري والصناعي ستكون محكومة لنفس الثوابت والمؤشرات التي يراد لها ان تذهب بعيدا وتتوغل بجراة تحقيق ما أصبح يسمى بـ "ديمقراطية السوق الحر" .

ومن جملة اللقاءات التي أجرتها "الاسواق" مع الفاعليات الجديدة والقديمة في قطاعات البنوك والصناعة والسوق الاستهلاكي وكذلك مع الفاعليات في اسواق التأمين والكمبيوتر والسياحة والزراعة . فقد كان واضحا تماما بان السوق الاردني يشهد حاليا ارهاصات ظهور قيادة جديدة في مختلف القطاعات تلمس فيما بينها ملامح برنامج عمل جديد يستجيب تنفيذيا لما اسماه صاحب الجلالة بالحياة الجديدة والزمان الجديد الذي يرثاه الأردن كطليحة لهذه الأمة .

فقد شهد السوق خلال العامين الماضيين ظهور فاعليات جديدة في مختلف القطاعات تتسلح بالعلم المؤسسي وثروة المعلومات وبالرغبة في تحقيق الحلم الاقتصادي الذي أسس له سمو ولي العهد الأمير الحسن بن طلال منذ ما يزيد عن خمس عشرة سنة عندما دعا إلى جعل السوق الاردني مركزا للنشاط الاقتصادي في مجالات الخدمات والصناعة الوسيطة وفي دعوته المتصلة لان يبادر القطاع الخاص بصياغة آلية جديدة للعمل الاقتصادي والاستثماري فيه من الانفتاح والتواصل مع أوروبا - الشرق الاوسط - بقدر ما فيه من التعامل مع الاسواق الدولية الكبرى بوعي وفاعلية ومنطق يستشرف المستقبل ويشجاعة المراجع القطاعية التي استنطقتها الاسواق حول فهمها ما أكد عليه خطاب جلالة الحسين بخصوص ديمقراطية العمل



## تصاعد وتيرة الحروب التجارية في السوق العالمي

نور كليتون ومستقبل  
٣٧٥ مليار دولار  
للحرب في أمريكا

لم يتقدم عدد من خبراء الاستثمار العرب عن إبداء تفاؤهم بمستقبل الـ ٣٧٥ مليار دولار التي يملكها العرب في الولايات المتحدة. ووفقاً لتوقعات هؤلاء الخبراء فإن الأموال العربية ستستفيد من الارتفاع المتوقع في سعر الصرف للدولار الأمريكي وسعر الفائدة عليه مقابل الانخفاض المتوقع في أسعار صرف العملات الأوروبية. وتوقع هؤلاء الخبراء ومنهم سلمان العباس - المدير التنفيذي لبنك انفسكوب - وفوزي بهزاد - مدير سوق البحرين للأوراق المالية - وقاسم محمد قاسم - نائب الرئيس التنفيذي لمصرف فيصل الإسلامي - تحسناً في أداء الاقتصاد الأمريكي على ضوء برنامج كليتون الاقتصادي.

### تور قد يصيب سوق أمريكا الشمالية

عرض فوز بيل كليتون - منسب رئيس الولايات المتحدة اتفاقية التجارة الحرة لأمريكا الشمالية لاصحالات الفتور - الاتفاقية التي وقعها الرئيس الأمريكي (الضالي حتى ٢٠ كانون ثاني المقبل) مع كندا والمكسيك بحجة إلى توقيع الهياكل التشريعية في الدول الثلاث في اجواء معارضة أمريكية للسوق لدى الجامعات المؤيدة للبيئة ولحقوق العمال في الولايات المتحدة وسط تساؤلات حول فقدان العمال الأمريكيين لوظائفهم بعد استفادة العمال المكسيكيين من هذه الاتفاقية حيث تنخفض أجورهم من اجور العمال الأمريكيين.

### ملايين الدولارات لشبكات التلفزيون

كان لشبكات التلفزيون الأمريكي تصيبها الكثير من الاموال التي اقتطعت في الأيام القليلة التي سبقت انتخابات الرئاسة الأمريكية. وجاء ارماع الأكبر من مرسع الرئاسة المستقل روس بيرو الذي انفق على هذه الشبكات ٢٤ مليون دولار أمريكي.

وقد حصلت شبكة تلفزيون آيه سي سي وحدها على ١٢.٤ مليون دولار من روس بيرو بينما حصلت الشبكة على إجمالي ٢٤ مليون دولار من برامج المرشحين الثلاثة.

الرئيس الأمريكي جورج بوش احتل المركز الثاني بعد بيرو في الاتفاق حيث بلغ إجمالي ما أنفقته ١٨.٦ مليون دولار على برامج الانتخابات في شبكات التلفزيون وجاء كليتون في المركز الثالث وانفق ٩.٩ مليون دولار وقد اتفق مرشحو الرئاسة كل هذه المبالغ على برامجهم الانتخابية التلفزيونية رغم أن القانون الفيدرالي يحظر على شبكات التلفزيون توفير ساعات من إرسائها للمنتشحين في الانتخابات بأقل أسعار ممكنة.

### الانتخابات تروج الأطباق الأمريكية في أوروبا

الأطباق الأمريكية من الدجاج الكنتاكي إلى الهيمبورجر لفتت رواجاً كبيراً في مختلف العواصم الأوروبية التي تلعب مواهبها الانتخابية الأمريكية عبر شاشات التلفزيون مقابل مائة دولار أمريكي بعدها كل من يرغب حضور إحدى الفعاليات التي أقامت ليلة الانتخابات الأمريكية على انغام الموسيقى الريفية والفولكلورية. وهذا يشاهدون النتائج على شاشات تلفزيونية ضخمة.

## برنامج كليتون يتضمن اتفاق ٢٢٠ مليار دولار للتنمية، وضرائب على الشركات الأجنبية وتشدد في السوق التجاري العالمي



الرئيس الأمريكي ونائبه وزوجتهما

الاقتصادي الجديد، اقترحت الولايات المتحدة وبروينا من حرب تجارية مبرمة بعد اتفاق الجولة الأخيرة من مفاوضات تحرير التجارة الدولية في شيكاغو، في الوقت الذي سيجادل فيه كليتون المتشدد في مسألة التجارة الخارجية اقناع اليابان والمكسيك بضرورة تقليص الفائض التجاري الذي تتمتع به الولايات المتحدة معها في الاعتبار للبيئة الهائلة التي يستثمرها البلدان في أمريكا خصوصاً في سندات الخزانة.

وفي الوقت الذي تحاول فيها أوروبا تطوير التكتلات التي تربطت مؤخراً على فشل اجتماع بروكسل بخصوص حماية المنتجات الزراعية قامت الولايات المتحدة بالاعلان عن اعترافها لفرض رسوم عقابية على وارداتها الزراعية من أوروبا. ويتنمى وصفت أوروبا للعقوبات التجارية التي تهدد الولايات المتحدة بفرضها بأنها غير قانونية وتستجمل من الصعب مواصلة محادثات المجموعة والولايات المتحدة المتعددة الرؤوس والرسمية إلى التوصل لاتفاق نهائي حول الاتفاقية العامة للتعريفات الجمركية والتجارة الحرة أمام أوروبا لاجت لاهتملة قائل أن الحرب التجارية الشاملة مع الولايات المتحدة ستعني الدخول للحتم في حالة كساد عالمي.

أقدام الإدارة الأمريكية الجديدة على فرض إجراءات الحماية ضد الواردات الأجنبية إضافة إلى رفع الضرائب المقررة في البرنامج الاقتصادي لـ كليتون على الشركات الأجنبية في الولايات المتحدة نفسها.

وفي الوقت الذي بدأ فيه الرئيس الأمريكي الجديد بإعطاء الأولوية لتشكيل فريقه

البرنامج والتقدير الذي أبدت فيه أسواق المال والأسهم في أوروبا واليابان ارتياحاً لوصول المرشح الديمقراطي كليتون إلى كرسي الرئاسة الأمريكية فإن خبراء هذه الأسواق نظروا إلى هذا الارتياح بأنه مجرد ارتياح مرحلي ستليه عملية لجهاز اقتصادي كبيرة.

ولول ميررات القلق الأوروبي والياباني نتيجة من مخاوف

وذلك كحصوله لزيادة الضرائب على الإغنياء والشركات الأجنبية وخفض الاتفاق العسكري.

تشدد مع الأسواق الخارجية: سيعمل كليتون على اتخاذ مواقف متشددة في التعامل التجاري مع السوق الدولي. حذر في اليابان وأوروبا وعلى ضوء بعض عناصر

وذلك كحصوله لزيادة الضرائب على الإغنياء والشركات الأجنبية وخفض الاتفاق العسكري.

تشدد مع الأسواق الخارجية: سيعمل كليتون على اتخاذ مواقف متشددة في التعامل التجاري مع السوق الدولي. حذر في اليابان وأوروبا وعلى ضوء بعض عناصر

تشدد مع الأسواق الخارجية: سيعمل كليتون على اتخاذ مواقف متشددة في التعامل التجاري مع السوق الدولي. حذر في اليابان وأوروبا وعلى ضوء بعض عناصر

تشدد مع الأسواق الخارجية: سيعمل كليتون على اتخاذ مواقف متشددة في التعامل التجاري مع السوق الدولي. حذر في اليابان وأوروبا وعلى ضوء بعض عناصر

تشدد مع الأسواق الخارجية: سيعمل كليتون على اتخاذ مواقف متشددة في التعامل التجاري مع السوق الدولي. حذر في اليابان وأوروبا وعلى ضوء بعض عناصر

تشدد مع الأسواق الخارجية: سيعمل كليتون على اتخاذ مواقف متشددة في التعامل التجاري مع السوق الدولي. حذر في اليابان وأوروبا وعلى ضوء بعض عناصر

تشدد مع الأسواق الخارجية: سيعمل كليتون على اتخاذ مواقف متشددة في التعامل التجاري مع السوق الدولي. حذر في اليابان وأوروبا وعلى ضوء بعض عناصر

تشدد مع الأسواق الخارجية: سيعمل كليتون على اتخاذ مواقف متشددة في التعامل التجاري مع السوق الدولي. حذر في اليابان وأوروبا وعلى ضوء بعض عناصر

تشدد مع الأسواق الخارجية: سيعمل كليتون على اتخاذ مواقف متشددة في التعامل التجاري مع السوق الدولي. حذر في اليابان وأوروبا وعلى ضوء بعض عناصر

تشدد مع الأسواق الخارجية: سيعمل كليتون على اتخاذ مواقف متشددة في التعامل التجاري مع السوق الدولي. حذر في اليابان وأوروبا وعلى ضوء بعض عناصر

تشدد مع الأسواق الخارجية: سيعمل كليتون على اتخاذ مواقف متشددة في التعامل التجاري مع السوق الدولي. حذر في اليابان وأوروبا وعلى ضوء بعض عناصر

تشدد مع الأسواق الخارجية: سيعمل كليتون على اتخاذ مواقف متشددة في التعامل التجاري مع السوق الدولي. حذر في اليابان وأوروبا وعلى ضوء بعض عناصر

تشدد مع الأسواق الخارجية: سيعمل كليتون على اتخاذ مواقف متشددة في التعامل التجاري مع السوق الدولي. حذر في اليابان وأوروبا وعلى ضوء بعض عناصر

تشدد مع الأسواق الخارجية: سيعمل كليتون على اتخاذ مواقف متشددة في التعامل التجاري مع السوق الدولي. حذر في اليابان وأوروبا وعلى ضوء بعض عناصر

تشدد مع الأسواق الخارجية: سيعمل كليتون على اتخاذ مواقف متشددة في التعامل التجاري مع السوق الدولي. حذر في اليابان وأوروبا وعلى ضوء بعض عناصر

تشدد مع الأسواق الخارجية: سيعمل كليتون على اتخاذ مواقف متشددة في التعامل التجاري مع السوق الدولي. حذر في اليابان وأوروبا وعلى ضوء بعض عناصر

تشدد مع الأسواق الخارجية: سيعمل كليتون على اتخاذ مواقف متشددة في التعامل التجاري مع السوق الدولي. حذر في اليابان وأوروبا وعلى ضوء بعض عناصر

تشدد مع الأسواق الخارجية: سيعمل كليتون على اتخاذ مواقف متشددة في التعامل التجاري مع السوق الدولي. حذر في اليابان وأوروبا وعلى ضوء بعض عناصر

تشدد مع الأسواق الخارجية: سيعمل كليتون على اتخاذ مواقف متشددة في التعامل التجاري مع السوق الدولي. حذر في اليابان وأوروبا وعلى ضوء بعض عناصر

تشدد مع الأسواق الخارجية: سيعمل كليتون على اتخاذ مواقف متشددة في التعامل التجاري مع السوق الدولي. حذر في اليابان وأوروبا وعلى ضوء بعض عناصر

تشدد مع الأسواق الخارجية: سيعمل كليتون على اتخاذ مواقف متشددة في التعامل التجاري مع السوق الدولي. حذر في اليابان وأوروبا وعلى ضوء بعض عناصر

### الأسواق

يجمع الخبراء في أسواق الأسهم العالمية والأقليمية على أن الدولار الأمريكي سيأخذ حتى قبل استلام الرئيس الأمريكي المنتخب بيل كليتون مهام منصبه الرسمي اتجاه تصاعدي سواء من حيث سعر صرفه أو أسعار الفائدة، في مقابل انخفاضات مقابلة متوقعة في أسعار الفائدة في أوروبا وكذلك أسعار العملات. كما أن أسعار اسهم الشركات الأمريكية مرشحة لارتفاعات جديدة في مرحلة ما بعد تطبيق البرنامج الاقتصادي للرئيس الأمريكي الجديد.

وقد استندت توقعات ارتفاع سعر صرف الدولار إلى عدة عوامل أهمها إضافة إلى توقع زيادة أسعار الفائدة، توقع زيادة الطلب على الدولار لأغراض الاستثمار الذي يصاحب برنامج الاتفاق الحكومي الذي طرحه كليتون.

أهم ملامح البرنامج: ويمكن تلخيص أهم ملامح البرنامج الاقتصادي للرئيس الجديد بالتقاط التالي:

سرتفع الضرائب من ٣٦٪ إلى ٣٦٪ على من تزيد دخولهم السنوية عن ٢٠٠ ألف دولار سنوياً. أي أنه سيرفع الضرائب على الأغنياء بنسبة تصل إلى ١٦٪ تقريباً.

كما سرتفع الضرائب على الشركات الأمريكية العاملة في الولايات المتحدة كوسيلة لزيادة جانب الإيرادات في الميزانية الأمريكية من ناحية وإعطاء مميزات ولولايات للشركات والاستثمارات الأمريكية داخل الولايات المتحدة. وهذا الأمر سيجعل الشركات الأمريكية قادرة تنافسية أكبر داخل السوق الأمريكي.

خطة تنمية بـ ٢٢٠ مليار دولار:

تبلغ تكاليف خطة تنمية المدن الأمريكية التي أعلنها كليتون ٢٢٠ مليار دولار وتتضمن تطوير البنية الأساسية وتطوير الصناعة وتحسينها وتكنولوجيا. وستخلق الخطة مئات الآلاف من فرص العمل بصورة تساهم في تشغيل جانب من البطالة وتخفيض معدل البطالة.

تخفيض العجز: تتضمن تصورات كليتون تخفيض العجز للأعوام بنسبة ٥٠٪ خلال السنوات الأربع المقبلة.

تخفيض العجز: تتضمن تصورات كليتون تخفيض العجز للأعوام بنسبة ٥٠٪ خلال السنوات الأربع المقبلة.

تخفيض العجز: تتضمن تصورات كليتون تخفيض العجز للأعوام بنسبة ٥٠٪ خلال السنوات الأربع المقبلة.

تخفيض العجز: تتضمن تصورات كليتون تخفيض العجز للأعوام بنسبة ٥٠٪ خلال السنوات الأربع المقبلة.

تخفيض العجز: تتضمن تصورات كليتون تخفيض العجز للأعوام بنسبة ٥٠٪ خلال السنوات الأربع المقبلة.

تخفيض العجز: تتضمن تصورات كليتون تخفيض العجز للأعوام بنسبة ٥٠٪ خلال السنوات الأربع المقبلة.

تخفيض العجز: تتضمن تصورات كليتون تخفيض العجز للأعوام بنسبة ٥٠٪ خلال السنوات الأربع المقبلة.

تخفيض العجز: تتضمن تصورات كليتون تخفيض العجز للأعوام بنسبة ٥٠٪ خلال السنوات الأربع المقبلة.

تخفيض العجز: تتضمن تصورات كليتون تخفيض العجز للأعوام بنسبة ٥٠٪ خلال السنوات الأربع المقبلة.

تخفيض العجز: تتضمن تصورات كليتون تخفيض العجز للأعوام بنسبة ٥٠٪ خلال السنوات الأربع المقبلة.

تخفيض العجز: تتضمن تصورات كليتون تخفيض العجز للأعوام بنسبة ٥٠٪ خلال السنوات الأربع المقبلة.

تخفيض العجز: تتضمن تصورات كليتون تخفيض العجز للأعوام بنسبة ٥٠٪ خلال السنوات الأربع المقبلة.

تخفيض العجز: تتضمن تصورات كليتون تخفيض العجز للأعوام بنسبة ٥٠٪ خلال السنوات الأربع المقبلة.

تخفيض العجز: تتضمن تصورات كليتون تخفيض العجز للأعوام بنسبة ٥٠٪ خلال السنوات الأربع المقبلة.

تخفيض العجز: تتضمن تصورات كليتون تخفيض العجز للأعوام بنسبة ٥٠٪ خلال السنوات الأربع المقبلة.

تخفيض العجز: تتضمن تصورات كليتون تخفيض العجز للأعوام بنسبة ٥٠٪ خلال السنوات الأربع المقبلة.

## السوق العالمي يدفع ثمن صراع السوقين الأمريكي والأوروبي

ما يزال هناك المزيد من الذي يجري والذي سيحدث مستقبلاً في إطار الحروب والمخاوف والتوترات المضادة في الأسواق العالمية. فبعد خضوع الصين للاندثار الأمريكي برسم جمركية باهظة على الصادرات الصينية للسوق الأمريكي قدرت بـ ٣.٥ مليار دولار، وقبيل الصين بالاستجابة للمطالب الأمريكية بخصوص فتح أسواقها للاستثمارات الأمريكية قام امبراطور اليابان مؤخراً بزيارة الصين في الأولى من نوعها منذ ما يقارب الألف عام. وقد كان للتشهير الفوري للزيارة هو أن اليابان تريد الصين امتداداً لاسواقها في مواجهة تكتل سوق أمريكا الشمالية الذي يضم إلى جانب الولايات المتحدة كلا من كندا والمكسيك وتكتل سوق أوروبا الموحدة، وفي المقابل فإن الصين تريد من علاقاتها مع اليابان تخفيف الضغط الأمريكي على سوقها.

ويتوقع الصينيون ارتفاع حجم التجارة بين سوقين البلدين إلى ٢٥ مليار دولار بزيادة قدرها ثلاثة مليارات دولار عن حجمها في عام ١٩٩١.

مخاوف آسيا: من جانب آخر فإن آسيا التي تعتبر نفسها رهينة في المواجهة التجارية بين سوق أمريكا الشمالية بقيادة الولايات المتحدة، وبين سوق أوروبا الموحدة تقول ما مفاده أنها ستكون أول من يدفع ثمن قيام حرب تجارية أمريكية أوروبية.

وقد كانت خلاصة استنتاجات الاجتماع الذي عقد مؤخرا لول اتحاد جنوب شرق آسيا في مانيلا أن الولايات المتحدة وأوروبا تعتنق بقية العالم رهينة وإذا لم تتحرك اقتصاديات أمريكا وأوروبا فإن أسواق بقية العالم ستصاب بالشلل. الجدير بالذكر أن سوق اتحاد جنوب شرق آسيا يضم تايلاند وماليزيا وبروني وسنغافورة واندونيسيا والفلبين وقد حضرت لليابان اجتماعاته الأخيرة كمرآة.

ومن أبرز الأحداث التي أثارت مخاوف دول الاتحاد مؤخرا الخلاف الأوروبي الأمريكي حول حماية المنتجات الزراعية للخلاف الذي انعقد مؤخرا في بروكسل وانتهى إلى فشل الذي قيل أنه فشل بسبب اتفاق سري بين أوروبا والحزب الديمقراطي للتأثير على موقف الرئيس السابق «بوش» والجمهوريين في انتخابات الرئاسة التي انتهت بفوز «كليتون».

في المقابل يقولون أن الفشل الأوروبي الأمريكي في الاتفاق على حماية كل منهما لمنتجاته الزراعية الداخلية وعدم المصير منها قد عرقل بدء المرحلة الأهم وهي محادثات لورغواي للوسعة حول اتفاق التجارة الدولية الشامل «جات» وبالتالي فإن للقلق يسود الآن السوق الآسيوي من سيدي إلى دلهي.

ويرى الآسيويون في عرقلة محادثات للجات في لورغواي أربع نتائج وصفوها بالكارثة:

### باستكمال هذه الزاين .. وبالتسهيلات الرومانية

### قناة البحر الأسود .. روتردام تختصر مدة تكاليف الشحن بين الشرق الأوسط وأوروبا



### الأسواق

تبلغت المراجحة التجارية في الشرق الأوسط بالتربيات للبحر الجديدة التي أصبحت تربط بحر الشمال بالبحر الأسود ربطاً مباشراً، وعلى النحو الذي سيؤثر إيجابياً على الحركة التجارية بين الشرق الأوسط وعموم القارة الأوروبية.

ففي الثالث والعشرين من ايلول/سبتمبر الماضي، جرى الاتفاق باستكمال المرحلة الأخيرة من عملية الربط المائي - البري بين كونستانتسا والبلتيا لروماني على البحر الأسود، وبين ميناء روتردام الهولندي على بحر الشمال. وتتمثل هذه المرحلة الأخيرة، بفتحة طولها ١٧١ كيلو متراً تربط ما بين الراين وماين في ألمانيا. وبذلك أصبحت أوروبا مبروطة من غربها إلى شرقها بقناة ملاحية طولها ٣٥٠٠ كيلو متراً.

أهمية هذه القناة، كما تراها الأوساط التجارية في الشرق الأوسط تأتي من ناحيتين:

١ - الأولى وهي تخفيض تكاليف ومدة الشحن بين مختلف مناطق أوروبا الغربية والشرقية مع الشرق الأوسط.

٢ - دعم العلاقات التجارية والاستثمارية بين رومانيا والعالم العربي. فنهاية لقناة الملاحية عند البحر الأسود تقع في رومانيا التي أصبحت تقدم تسهيلات ملاحية متطورة وتسمى بجدية لتطوير علاقاتها التجارية مع الشرق الأوسط.

وتجدر الإشارة إلى أن البرلمان الروماني سن مؤخراً مجموعة جديدة من القوانين للتجارة والاستثمارية تتضمن تسهيلات في مختلف قطاعات الصناعة والتجارة والسيلحة والزراعة وقد قامت بوخارست بحملة واسعة من أجل اطلاع رجال الأعمال في الشرق الأوسط على المستجدات الإيجابية في المناخ الاستثماري هناك.

قناة الدانوب - للبحر الأسود: وفيما يتعلق بقناة الدانوب - للبحر الأسود التي استكملت مؤخراً، فإن تاريخها يعود لأكثر من مائة وأربعين سنة سبقت عندما طرح الفكرة للعالم الزراعي الروماني أوبونيكسكو دي لاراد. وقد قُلت الفكرة محل بحث إلى أن ابتداء تنفيذها عام ١٩٤٧، واستمر متقطعا إلى أن استكمل عام ١٩٨٤.

ومن أجل أن يصبح هذا المشروع الروماني نواة لشبكة اتصالات مائية تربط طرفي القارة الأوروبية، فقد استكملت ألمانيا مؤخراً آخر مراحل الربط بين الراين والدانوب ليصبح البحر المائي متصلاً بين روتردام على بحر الشمال وبين كونستانتسا على البحر الأسود. الأمر الذي يعني أن للقارة الآسيوية أصبحت بذلك متصلة مع بحر الشمال بقناة ملاحية تبدأ من رومانيا ويوغوسلافيا مروراً ببلغاريا والنمسا وألمانيا وانتهاءً بهولندا.











٣٠٠ طن ذهب  
تتول منها مشتروات  
السوق العراقي

بغداد  
يملك العراق وفق  
لتقديرات الخبراء ما يتراوح  
بين ٣٠٠ و ٣٥٠ طن من  
الذهب منها ١٥٠ طناً  
اجمالي الاحتياطي العام و  
١٠٠ طن أخرى تجمعت من عمليات  
الشراء من التجار وكذلك  
التبرعات حيث يقدر عدد  
العراقيين الذين تبرعوا  
بالذهب عقب حرب الخليج  
عشرة ملايين عراقي تبرعوا  
بما مجموعه ١.٢ مليون غرام  
من الذهب ولا يشمل هذا  
الاحتياطي الذهب الموجود في  
البنوك الأجنبية في الذهب  
وكريلاء.

وتفيد المعلومات أن العراق  
يعمل حالياً بمشترواته من  
الخارج بالذهب وأن جميع  
الوحدات التي يطلبها المستهلك  
متوفرة في الأسواق لكن  
بأسعار مضاعفة بشكل كبير

### سوق السياحة

المصري يسعد  
لطبيعته لكن بحذر

القاهرة

بدأ سوق السياحة في  
مصر يعود إلى طبيعتها  
تدريجياً بعد الهزة الأرضية  
التي ضربت العاصمة  
مصرية وعدداً من المحافظات  
ووفقاً لوزير السياحة  
المصري فإن نسبة الأشغال  
في الفنادق عادت إلى  
طبيعتها حيث بلغت الآن ٨٥٪  
وأن حجوزات الطائرات  
مكتمة حالياً.

الوزير المصري قال أن

أحد من السياح أو المناطق

السياحية في سيناء واسوان

والأقصر وجنوب مصر لم

تصلها آثار الزلزال. ورغم

طمأنينة الوزير للسياح بأن

الهزة قد انتهت وهي في

العادة لا تعود إلا بعد

سنوات طويلة جداً إلا أن

تقلل سوق السياحة المصري

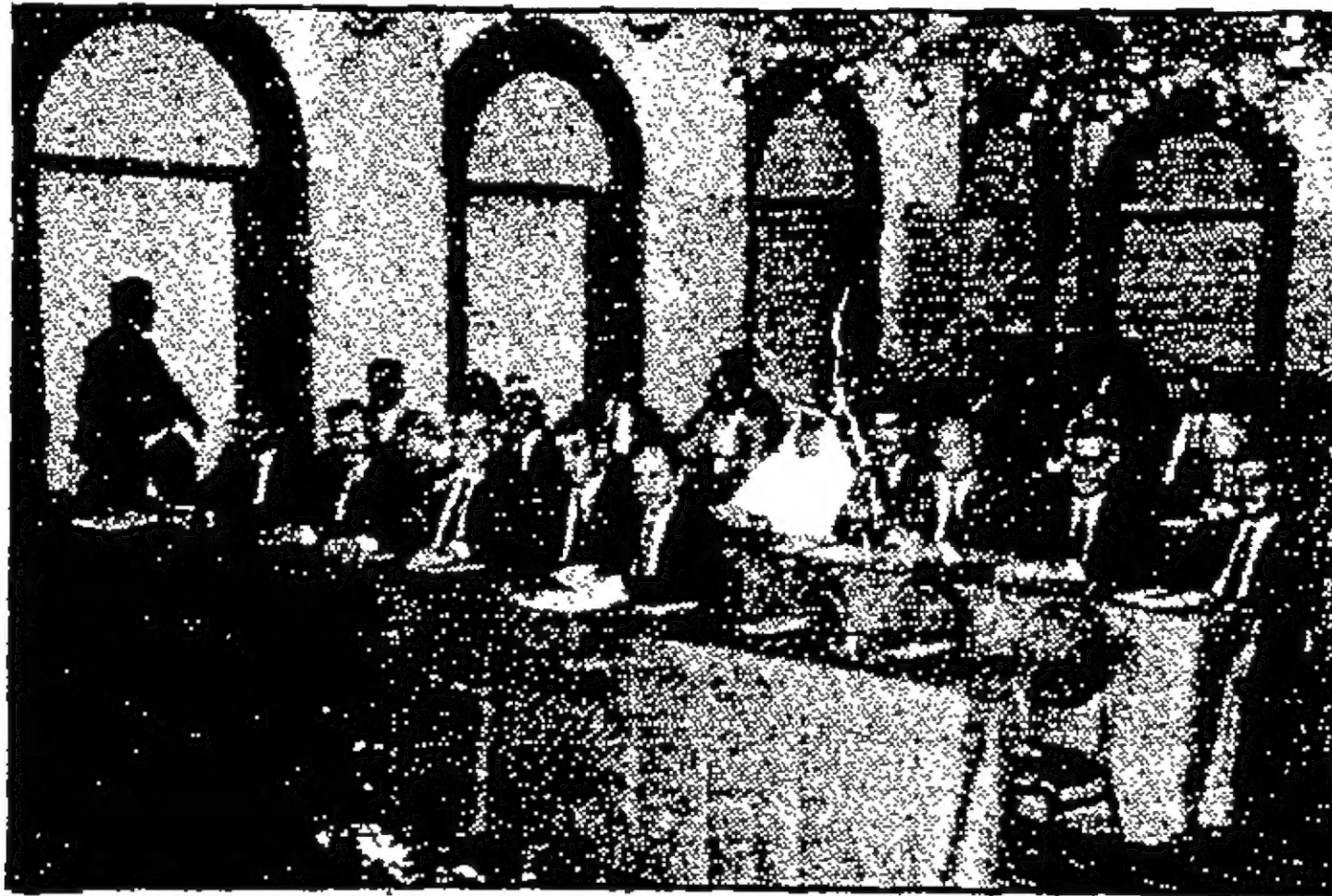
بعونه إلى طبيعته المعتادة

ما زال تظل مشواياً بالحد.

## استثمارات ندوة إدارة المحافظ الاستثمارية بالعملة الأجنبية التي نظمها البنك الأردني الكويتي



جانب من الحضور



محمد محمود المدير العام، وفؤاد زيدان مدير الخزينة والاستثمار

فؤاد زيدان : توزيع الاستثمارات في عدة دول صناعية وبمختلف العملات الرئيسية يحقق أقل المخاطر

صالح التايه : الحساب المقيم يستطيع أن يحتفظ بقيمة ٥٠٠ ألف دينار فقط من العملات الأجنبية

الآخرى ومن حيث المحافظة على  
سلامة رأس المال نسبياً عن  
طريق استرداد قيمة السند في  
قنوات يرغب المستثمر في أن  
تكون بحوزته. وتم التطرق إلى  
مخاطر الاستثمار في السندات  
المتطرفة في تقلب أسعار الفائدة  
ومخاطر السيولة ومخاطر إعادة  
الاستثمار ومخاطر اعتماد  
السند حيث سعر الاستدعاء أقل  
من السعر السوقي والفائدة  
على السند أعلى من الفوائد  
السائدة.

وأشار السيد زيدان إلى أن  
هدف المستثمرين في السندات  
تتفاوت بين تحقيق أقصى دخل  
يمكن وبين المضاربة والتجارة  
على الأجل القصير وهذا يمكن  
تحقيقه عن طريق تغيير  
الاستراتيجيات المتبعة في  
إدارة محفظة السندات لتتناسب  
مع مستويات المخاطر والمخاطرة  
الحتمل حولها، وتم التأكيد  
أن احتساب العائد على  
السندات لا بد أن يأخذ بعين  
الاعتبار أول العائد الجاري  
وهو الفائدة الموقرة على السعر

عمر السند بأنه شهادة دين  
يتعهد بموجبه المصدر برفع  
قيمة القرض كاملة عند  
الاستحقاق لحامل السند في  
تاريخ محدد إضافة إلى مبالغ  
نوعية تعتبر عن فائدة معينة  
في فترات محددة وأن ميزة  
الاستثمار في السندات هو ثبات  
وإستقرار العائد والأمان في  
استرداد المبلغ المستثمر وأن من  
خصائص السندات أنها تمثل  
ديناً على الشركة المصدرة ولها  
أجل محددة تنتهي بانتهاء  
تاريخ الاستحقاق وتحمل نسبة  
فائدة (عائد ثابت) ولا تخضع  
الحق للملكية في إدارة الشركة  
أو المشاركة في قراراتها.

لا تتحسن الأسعار فـهـم  
الإتياء المشجعة لأن ذلك يعني  
أن الدورة وصلت إلى أعلى  
مداها. ونوه إلى أن شراء المزيد  
من الأسهم التي أثبتت قوتها  
ووجب التنبيه إلى السوق الذي  
لا تتحسن الأسعار فـهـم  
الإتياء المشجعة لأن ذلك يعني  
أن الدورة وصلت إلى أعلى  
مداها. ونوه إلى أن شراء المزيد  
من الأسهم التي أثبتت قوتها  
ووجب التنبيه إلى السوق الذي

المستثمر عن المخاطر والرابحة  
والتابعة المستمرة والمراجعة  
الدورية للأسهم وتحليلها ما  
والخيار الوقت السليم  
للاستثمار.

وتناولت الندوة ثلاثين  
المتطلبات الفردية على تكوين  
الحفظة الاستثمارية حيث تم  
التميز بين مستثمرين يمكنهم  
ظروفهم من تحمل بعض  
الخصائص مقابل رفع العائد  
ومستثمرين شديدي التحفظ  
واحتلت العوامل المؤثرة على  
تكوين الحفظة الاستثمارية  
بالوضع والمسؤوليات  
الإجتماعية وعمر المستثمر  
وصحة ومعدل الدخل الحالي  
للمستثمر واستقراره والقدرة  
الزمنية لإدارة الحفظة ومدة  
تقبل المستثمر لفقدان الحفظة.

وتم التطرق إلى أهم أسس  
اختيار الأسهم في الحفظة  
الاستثمارية المتمثلة في مجال  
نشاط الشركة من حيث نوع  
المنتج وأهمية القطاع ومستوى  
الصناعة وإمكانية التوسع في  
موارد الشركة الخاصة وتنوع  
منتجاتها وهل تدار من قبل  
شخص واحد أو فريق إداري  
مؤهل حيث تم توضيح أسهم  
للإزائنية العامة ومن هم  
المساهمون الرئيسيون وهل لهم  
مصالح خاصة تتضارب مع  
أعمال الشركة والسجل  
التاريخي لتوزيع الأرباح وهل  
ذلك مستقر أم متقلب وهل  
تتضمن الظروف الصعبة وما  
مقدار الائتمان الذي تقدمه  
لعملائها وما هي نسب الدين  
إلى الأرباح حيث أكد السيد  
فؤاد زيدان أنه كلما انخفضت  
هذه النسبة ازدادت قوة الشركة  
ومن ضمن أسس اختيار الأسهم  
هو مدى ارتباط الشركة  
بالبائعات الحكومية من ناحية  
تفسير منتجاتها بصورة  
إيجابية وتقليلها بالعديد من  
القرارات التي تؤخذ من جانب  
واحد وقوة الشركة المالية  
بحيث يجب تحليل النسب المالية  
التي تظهر قوة الشركة أو  
أكبر من نسبة المخاطر في  
رأس المال ومدى قدرة الشركة  
على تغطية فوائدها القروض  
ونسبة الأصول المتداولة إلى  
الخصوم المتداولة. وإيجابية  
الشركة وتحليل نسبة إجمالي  
الأرباح إلى المبيعات وصافي  
الأرباح إلى رأس المال المستخدم  
حيث أشار السيد فؤاد زيدان  
أنه لا يصح بالاستثمار إلا  
بالشركات التي تحقق نمواً  
واضاف أن من الأسس المؤثرة

الرئيسية على المدى القصير  
والمستطوي.

بينما سبق مدير البنك الأردني

الكويتي ختم إدارة محفظة

العملات الرئيسية كاستثمار

صغير ومتوسط الأجل بناء على

متابعة أسواق الصرف العالمية

يشكل مستثمر وعمل التحليل

الاقتصادية اللازمة من أجل

الحصول على أفضل عائد ممكن

للمستثمر. ونوه إلى أن

المتداولين في السوق

تتلاءم مع أهداف المستثمرين

المتحفظين والذين يرغبون

بوضع حد للمخاطر لرأس

مالية نتيجة لتنوع أدوات

الاستثمار فيها مما يجد من

المخاطر ويعطي فرصة لنمو

رأس المال للمستثمر. وتخدم

هذه الصناديق الاستثمارية

عادة المستثمرين الصغار حيث

يمكنهم من استثمار جزء يسير

من أموالهم بأدوات استثمارية

متنوعة بدلاً من استثمارها في

إدارة استثمارية واحدة نتيجة

لضخامة المبلغ المستثمر. وضاف

السيد فؤاد زيدان أن

للمستثمرين الذين يرغبون في

الاستفادة من خدمات البنك في

إدارة المحافظ الاستثمارية

يمكنهم الاستفادة من خبراتنا

وخدماتنا على أسس استثمارية

جيدة.

وركزت الندوة على الاستثمار

في الأسهم والسندات بشكل

خاص حيث تم توضيح أسهم

بأنه سند ملكية لجزء من رأس

مال الشركة أسهمه ويعطي

الحق بالملك بالاشتراك في أرباح

هذه الشركة حسب نسبة

إشراكه بعد أسهمه كما أنه

يتحمل الخسائر المائلة وليس

لها أجل محدد بل تنتهي عند

تصفية الشركة نهائياً ولا

تعمل نسبة فائدة ثابتة أو

دخل ثابت وتعطي للمالك الحق

في إدارة الشركة والاشتراك

فيها وليس لها أولوية السداد

عند تصفية الشركة ونسبة

المخاطر التي تحملها الأسهم

أكبر من نسبة المخاطر في

السندات وحصول المساهم التي

تقوم عليها إدارة محفظة

الأسهم كمال لا بد من فهم

المستثمر العميق لمتطلباته

الأساسية والتخطيط السليم

بمعرفة قائمة أسهم الشركات

التي تتلاءم مع متطلبات

المستثمرين ومعرفة الأسواق

دائمة القلب لظروف اقتصادية

وسياسية. والتفكير والتفعل

في اتخاذ القرار بحيث يتحدد

في النهاية.

وركزت الندوة على الاستثمار

في الأسهم والسندات بشكل

خاص حيث تم توضيح أسهم

بأنه سند ملكية لجزء من رأس

مال الشركة أسهمه ويعطي

الحق بالملك بالاشتراك في أرباح

هذه الشركة حسب نسبة

إشراكه بعد أسهمه كما أنه

يتحمل الخسائر المائلة وليس

لها أجل محدد بل تنتهي عند

تصفية الشركة نهائياً ولا

تعمل نسبة فائدة ثابتة أو

دخل ثابت وتعطي للمالك الحق

في إدارة الشركة والاشتراك

فيها وليس لها أولوية السداد

عند تصفية الشركة ونسبة

المخاطر التي تحملها الأسهم

أكبر من نسبة المخاطر في

السندات وحصول المساهم التي

تقوم عليها إدارة محفظة

الأسهم كمال لا بد من فهم

المستثمر العميق لمتطلباته

الأساسية والتخطيط السليم

بمعرفة قائمة أسهم الشركات

التي تتلاءم مع متطلبات

المستثمرين ومعرفة الأسواق

دائمة القلب لظروف اقتصادية

وسياسية. والتفكير والتفعل

في اتخاذ القرار بحيث يتحدد

في النهاية.

وركزت الندوة على الاستثمار

في الأسهم والسندات بشكل

خاص حيث تم توضيح أسهم

بأنه سند ملكية لجزء من رأس

مال الشركة أسهمه ويعطي

الحق بالملك بالاشتراك في أرباح

هذه الشركة حسب نسبة

إشراكه بعد أسهمه كما أنه

يتحمل الخسائر المائلة وليس

لها أجل محدد بل تنتهي عند

تصفية الشركة نهائياً ولا

تعمل نسبة فائدة ثابتة أو

دخل ثابت وتعطي للمالك الحق

في إدارة الشركة والاشتراك

فيها وليس لها أولوية السداد

عند تصفية الشركة ونسبة

المخاطر التي تحملها الأسهم

أكبر من نسبة المخاطر في

السندات وحصول المساهم التي

تقوم عليها إدارة محفظة

الأسهم كمال لا بد من فهم

المستثمر العميق لمتطلباته

الأساسية والتخطيط السليم

بمعرفة قائمة أسهم الشركات

التي تتلاءم مع متطلبات

المستثمرين ومعرفة الأسواق

دائمة القلب لظروف اقتصادية

وسياسية. والتفكير والتفعل

في اتخاذ القرار بحيث يتحدد

في النهاية.

وركزت الندوة على الاستثمار

في الأسهم والسندات بشكل

خاص حيث تم توضيح أسهم

بأنه سند ملكية لجزء من رأس

مال الشركة أسهمه ويعطي

الحق بالملك بالاشتراك في أرباح

هذه الشركة حسب نسبة

إشراكه بعد أسهمه كما أنه

يتحمل الخسائر المائلة وليس

لها أجل محدد بل تنتهي عند

تصفية الشركة نهائياً ولا

تعمل نسبة فائدة ثابتة أو

دخل ثابت وتعطي للمالك الحق

في إدارة الشركة والاشتراك

فيها وليس لها أولوية السداد

عند تصفية الشركة ونسبة

المخاطر التي تحملها الأسهم

أكبر من نسبة المخاطر في

السندات وحصول المساهم التي

تقوم عليها إدارة محفظة

الأسهم كمال لا بد من فهم

المستثمر العميق لمتطلباته

الأساسية والتخطيط السليم

بمعرفة قائمة أسهم الشركات

التي تتلاءم مع متطلبات

المستثمرين ومعرفة الأسواق

دائمة القلب لظروف اقتصادية

وسياسية. والتفكير والتفعل

في اتخاذ القرار بحيث يتحدد

في النهاية.

وركزت الندوة على الاستثمار

في الأسهم والسندات بشكل

خاص حيث تم توضيح أسهم

بأنه سند ملكية لجزء من رأس

مال الشركة أسهمه ويعطي

الحق بالملك بالاشتراك في أرباح

هذه الشركة حسب نسبة

إشراكه بعد أسهمه كما أنه

يتحمل الخسائر المائلة وليس

لها أجل محدد بل تنتهي عند

تصفية الشركة نهائياً ولا

تعمل نسبة فائدة ثابتة أو

دخل ثابت وتعطي للمالك الحق

في إدارة الشركة والاشتراك

فيها وليس لها أولوية السداد

عند تصفية الشركة ونسبة

المخاطر التي تحملها الأسهم

أكبر من نسبة المخاطر في

السندات وحصول المساهم التي

تقوم عليها إدارة محفظة

الأسهم كمال لا بد من فهم

المستثمر العميق لمتطلباته

الأساسية والتخطيط السليم

بمعرفة قائمة أسهم الشركات

التي تتلاءم مع متطلبات

المستثمرين ومعرفة الأسواق

دائمة القلب لظروف اقتصادية

وسياسية. والتفكير والتفعل

في اتخاذ القرار بحيث يتحدد

في النهاية.

وركزت الندوة على الاستثمار

في الأسهم والسندات بشكل

خاص حيث تم توضيح أسهم

بأنه سند ملكية لجزء من رأس

مال الشركة أسهمه ويعطي

الحق بالملك بالاشتراك في أرباح

هذه الشركة حسب نسبة

إشراكه بعد أسهمه كما أنه

يتحمل الخسائر المائلة وليس

لها أجل محدد بل تنتهي عند

تصفية الشركة نهائياً ولا

تعمل نسبة فائدة ثابتة أو

دخل ثابت وتعطي للمالك الحق

في إدارة الشركة والاشتراك

فيها وليس لها أولوية السداد

عند تصفية الشركة ونسبة

المخاطر التي تحملها الأسهم

أكبر من نسبة المخاطر في

السندات وحصول المساهم التي

تقوم عليها إدارة محفظة

الأسهم كمال لا بد من فهم

المستثمر العميق لمتطلباته

الأساسية والتخطيط السليم

بمعرفة قائمة أسهم الشركات

التي تتلاءم مع متطلبات

المستثمرين ومعرفة الأسواق

دائمة القلب لظروف اقتصادية

وسياسية. والتفكير والتفعل







حول بين تطور الصناعات والكيمياء الأردنية خلال الفترة ١٩٨٨ حتى أيار ١٩٩٢

خلال الفترة ١٩٨٨ حتى أيار ١٩٩٢

١٩٩٢ أيار	١٩٩١	١٩٩٠	١٩٨٩	١٩٨٨	
٢٧٦.١١٥	٥٩٨.٢٣٧	٦١٢.٢٥٢	٥٣٤.١٠٦	٣٢٤.٧٨٨	١ - مجموع الصادرات الوطنية
٨٧.٥٩٨	١٨٢.٨٤١	١٩٣.٠٠٤	١٥٩.٥٣٧	٩٥.١٩٨	٢ - الصادرات من المواد الكيميائية ونسبتها من الصادرات الوطنية .. منها :
٣٨١.٧	٣٠.٥	٣٨١.٥	٢٩٩.٩	٢٩٩.٣	الدخان
١.٥٢٠	٣.٨٠٠	٦.٢٨٢	١.٦٩٣	١.٣٦٤	الأوبئة
١٨.٦٠٨	٣٤.٥٥٧	٤٠.٢٣٣	٢٩.٨٧٣	١٨.٥٣٤	المخلفات والصابون
١٥.٣٣٧	١٣.٣٧٨	١٣.٧٤٠	٨.٤٨٤	٢.٣٨٠	الأسمدة
٢٩.٢١٠	٨٦.٤٧١	٧٩.٣٥٠	٦٩.٠٤٧	٤٨.٩٤٣	البلاستيكية
٤٠.١٧٠	٥.٧٩٦	٤.١٣٧	٣.٥٢٣	٣.٥٧٣	أخرى
١٠٠.٨٦٢	١.٧١٠.٤١٣	١.٢٧٥.٨٢٨	١.٣٢٠.١١١	١.٠٢٢.٤٦٩	٣ - المستوردات الكلية
٨٩.٨١٨	٢١٨.٧٦٤	١٩٠.٢٠٥	١٣٤.٣١٤	١٠٠.٥٠١	٤ - المستوردات الكيميائية ونسبتها من المستوردات الكلية
٢١١.٢	٢١٢.٨	٢١١	٢١١	٢١١	منها :
٧.٤٤٤	٣٨.٥٩٣	٣٧.٢٢١	٣٧.٣١٦	٢٤.٦٥٦	أدوية ومستحضرات طبية
٥.٨٥٣	١٠.٢٩٥	١٠.٠٣٥	٣.٠٨٥	٣.٣٧٧	مواد ومستحضرات الزينة
					والعطور والتجميل
٤.٢٠٢	٦.٨٢٢	٥.٢٩٦	٥.١٠٨	٤.٢٨٢	الأسمدة
٢٥.٣٨٨	٥٠.٤٤٠	٥١.٨٦٩	٣٤.٢٢٥	٢٧.٧٣٧	مواد بلاستيكية
٢.٢٢٠	٣٥.٩٢٣	٢.٧٩٩	٢٥.٢٢٣	٥.٣٠٣	٥ - العجز أو الفائض من المنتجات الكيميائية
٢٩٧.٥	٢٨٣.٥	٢١٠.٥	٢١١	٢٩٥	٦ - نسبة تغطية الصادرات من المستوردات الكيميائية
٢١٨٤.٤	٢١٨٢.٩	٢١٦٠.٧	٢١٣٤.٧	٢١٥٠.٢	٧ - الرقم القياسي لسعر الوحدة من الصادرات ١٩٨٨=١٠٠
٢٢٣.٥	٢٢٢١.٣	٢١٩٠.١	٢١٠١.٤	٢١٨.٤	٨ - الرقم القياسي لسعر الوحدة من المستوردات ١٩٨٨=١٠٠
٢٧.٦٤٨	٥١.١٨٣	١٠١.٢٣٩	٩٠.٦٤٢	٥٠.٣٣٧	٩ - الصادرات الكيميائية للدول العربية
٢٣١.٥	٢٢٨	٢٥٢.٥	٢٥٩.٨	٢٥٢.٨	١٠ - ونسبتها إلى مجموع الصادرات
١٨.٨٦٤	٤٤.٨٣٧	٤٧.٠٨٦	٣٠.٤٥٦	٢٣.١٨٨	١١ - المستوردات من الدول العربية ونسبتها إلى مجموع المستوردات الكيميائية
٢٢١	٢٢٠.٥	٢٢٤.٨	٢٢٢.٧	٢٢٣.٥	١٢ - الفائض أو العجز من تجارة الكيمياء الأردنية في السوق العربية
٨.٧٨٤	٦.٢٤٦	٥٤.١٥٣	٦٠.١٨٦	٢٦.٦٣٩	

## قطاع الصناعة الكيماوية يحتل المرتبة الأولى ونسبة ٢٢.٤% من إجمالي الإنتاج الصناعي الأردني

ارتفعت الصادرات الأردنية من هذا القطاع للأسواق العربية يجعلها عرضة للتقلبات السياسية

كتب علي إسعد

ملعون دينار حتى أيار ١٩٩٢.

وأزمة الخليج التي أدت إلى

أحداث عجز كبير في الميزان

التجاري في قطاع الكيمياء

تؤكد أهمية السوق العربية

بشكل عام ومنها دول الخليج

والعراق بشكل خاص كسوق

تصدير للمنتجات الكيماوية

للازداد من المواد الكيماوية إلى

حسبما وإن كانت أقل كسوق

تصدير للمنتجات الكيماوية

إلى الدول العربية ارتفعت من

١٠١.٢٣٩ مليون عامي ١٩٨٨

إلى ١٨٢.٧٦٤ مليون عام ١٩٩١

نتيجة انخفاض قيمة الدينار الأردني

وكانت نسبة هذه الصادرات إلى

مجموع الصادرات الأردنية كانت

أعلى بكثير من نسبة

المستوردات الأردنية من المواد

الكيميائية بالنسبة إلى

المستوردات الكلية والتي بلغت

٢١١.٢ خلال الفترة ١٩٨٨

وحتى أيار ١٩٩٢ على التوالي.

وتشير الإحصاءات إلى أن

نسبة الزيادة في الصادرات

كانت على من نسبة الزيادة في

المستوردات من الكيمياء الأمر

الذي وضع العجز في الميزان

التجاري من الكيمياء يحدود

٥.٣٠٣ مليون دينار لعام ١٩٨٨

فيما تم تحقيق فائض خلال

العام ١٩٨٨ بلغ ٢٥.٢٢٣ مليون

دينار وبلغ ٢.٧٩٩ مليون دينار في

عام ١٩٩٠ حيث لعب انخفاض

الدينار دوراً هاماً في زيادة

قيمة الصادرات من الكيمياء

فيما بلغت ٢.٧٩٩ مليون دينار في

عام ١٩٩٠ حيث لعب انخفاض

الدينار دوراً هاماً في زيادة

قيمة الصادرات من الكيمياء

فيما بلغت ٢.٧٩٩ مليون دينار في

عام ١٩٩٠ حيث لعب انخفاض

الدينار دوراً هاماً في زيادة

قيمة الصادرات من الكيمياء

فيما بلغت ٢.٧٩٩ مليون دينار في

عام ١٩٩٠ حيث لعب انخفاض

الدينار دوراً هاماً في زيادة

قيمة الصادرات من الكيمياء

فيما بلغت ٢.٧٩٩ مليون دينار في

عام ١٩٩٠ حيث لعب انخفاض

الدينار دوراً هاماً في زيادة

قيمة الصادرات من الكيمياء

فيما بلغت ٢.٧٩٩ مليون دينار في

عام ١٩٩٠ حيث لعب انخفاض

الدينار دوراً هاماً في زيادة

قيمة الصادرات من الكيمياء

فيما بلغت ٢.٧٩٩ مليون دينار في

تلك الصادرات الأردنية الكلية

حيث بلغت هذه النسبة ٢٩.٣

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و ٣١.٥ و ٣١.٥ و ٣١.٥

و كانت أهم الصادرات الأردنية

الكيميائية هي الأمونيا التي

بلغت ٨٦.٤٧١ مليون دينار لعام

١٩٩١ ثم انخفضت في المرتبة

الثانية لتتخذ شكل المنتج

٣٤.٥٤٧ مليون دينار، واحتلت

المرتبة الثالثة صادرات الأدين

من المخلفات والصابون التي

بلغت ١٣.٣٧٨ مليون دينار

نفس العام وجاءت صادرات

البلاستيك في المرتبة الرابعة

التي بلغت ٥.٧٩٦ مليون دينار

ومن ثم صادرات الدخان التي

بلغت ٣.٨٠٠ مليون دينار،

وجاءت في المرتبة الأخيرة مواد

كيميائية عديدة ومتنوعة بلغ

مجموعها ٣٨.٩٩٩ مليون دينار

أردني لنفس العام ١٩٩١.

كذلك فإن المستوردات الأردنية

من الكيمياء كانت متضاربة

من ١٠٠.٥٠١ إلى ٢١٨.٧٦٤

مليون دينار خلال الفترة ١٩٨٨

وحتى أيار ١٩٩٢ على التوالي.

وكانت أهم المستوردات الأردنية

من الكيمياء هي الأمونيا

والتي بلغت ٨٩.٨١٨ مليون دينار

لنفس العام وجاءت صادرات

البلاستيك في المرتبة الثانية

التي بلغت ١٣.٣٧٨ مليون دينار

نفس العام وجاءت صادرات

البلاستيك في المرتبة الثانية

التي بلغت ١٣.٣٧٨ مليون دينار

نفس العام وجاءت صادرات

البلاستيك في المرتبة الثانية

التي بلغت ١٣.٣٧٨ مليون دينار

نفس العام وجاءت صادرات

البلاستيك في المرتبة الثانية

التي بلغت ١٣.٣٧٨ مليون دينار

نفس العام وجاءت صادرات

البلاستيك في المرتبة الثانية

التي بلغت ١٣.٣٧٨ مليون دينار

نفس العام وجاءت صادرات

البلاستيك في المرتبة الثانية

التي بلغت ١٣.٣٧٨ مليون دينار

نفس العام وجاءت صادرات

البلاستيك في المرتبة الثانية

التي بلغت ١٣.٣٧٨ مليون دينار

نفس العام وجاءت صادرات

البلاستيك في المرتبة الثانية

التي بلغت ١٣.٣٧٨ مليون دينار

نفس العام وجاءت صادرات

البلاستيك في المرتبة الثانية

التي بلغت ١٣.٣٧٨ مليون دينار

نفس العام وجاءت صادرات

البلاستيك في المرتبة الثانية

الفترة نتيجة الأزمة التي

عصفت بالدينار الأردني عام

١٩٨٨ ونتيجة أزمة الخليج

لنفس العام ١٩٩١. لكن منتجات

الصابون والمخلفات فإن رقعها

القياسي اتخذ شكل المنتج

المساعد متطورياً من ١١٩.٢

إلى ٢٣٩.٩ خلال الفترة ١٩٨٨

وحتى أيار ١٩٩٢. وارتفع إنتاج

مجموع الصابون من ١٦.٨ ألف

طن عام ١٩٨٨ إلى ٣٩.٩ ألف

طن عام ١٩٩١ وبلغ حتى تموز



الصناعة الدوائية في الأردن تحتل المرتبة الأولى في المنطقة العربية

## خليل السامرائي : المركز العربي للصناعات الدوائية يغطي حاجات السوق الاردني



خليل السامرائي

المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمياوية

الهدف الذي يتمثل بالامن والدوائي العربي ومن اهم الصناعات التي تواجه الصناعة الأردنية في الأردن بشكل عام والدوائية بشكل خاص خصوصاً في المنتجات السياسية التي تمر بها المنطقة حيث يرتبط الاقتصاد بالسياسة في كل دول العالم ونحن جزء من هذا العالم ونسعى أن نحصل لنا اياماً منتظمة الاستقرار في المنطقة حتى نتعشق اقتصادنا من خلال قيام نهضة صناعية عربية تليح حاجة المواطن العربي.

وعن المنافسة في سوق الصناعة الدوائية قال السيد السامرائي بان: صناعة الأدوية مثلها مثل الصناعات الأخرى تخضع للتنافس الشديد ومن الأفضل أن تعمل في ظل اقتصاد حر ضمن منافسة شريفة لكي تعطى لصناعاتنا فرصة كبيرة للخروج من نطاق القفوية إلى السوق العالمية. وقد تمكنت الصناعة الأردنية الدوائية من منافسة الصناعة الأجنبية في هذا المجال واستطاعت اقناع مواطننا بكفاءة وجودة منتجاتنا والقضاء على عقدة الأجنبي والمستورد في هذا المجال.

فكرة توسيع الطاقة الإنتاجية في مصنع الكيوسولات لزيادة طاقته الإنتاجية من (١.٢) مليار كبسولة إلى (١.٨٠) مليار كبسولة إضافة إلى قيام إدارة الشركة بتراسة مشروع جديد لإنتاج الأجوية زيادة على المشروع القائم حالياً لتتمكن من تلبية حاجات السوق المحلي والخارجي.

كما قامت الشركة بتوسيع قاعدة التسويق وذلك بفتح أسواق خارجية جديدة لتصدير منتجاتها مثل سوريا واليمن والسودان والعراق ورومانيا ودول الخليج وماليزيا إضافة إلى السوق الأردني الذي تم تغطيته بكامل حاجاته من منتجات الشركة. وعن مستوى الصناعة الدوائية في الأردن أكد السيد السامرائي بان صناعة الأدوية في الأردن بلغت المستوى المطلوب ضمن المرحلة الراهنة من حيث جودة الإنتاج والقدرة على تلبية حاجات المريض والطبيب وفي اعتقادنا أن الصناعة الدوائية الأردنية تحتل المرتبة الأولى مقارنة مع الصناعة الدوائية العربية إلا أن تطلعاتنا كبيرة وطموحة نحو الأفضل بلوغاً إلى تحقيق



شركة مصنع الثمر العربي

عماد الدين العليمي :

صناعة الكيماويات بلغت

مرحلة متقدمة

وتتطلع للأسواق الجديدة

الأسواق

تعتبر شركة مصنع الثمر العربي من الشركات الرائدة في مجال الثمر بجميع أنواعه للدهانات، مثلها مثل السيارات والأثاث وكذلك أنواع متخصصة من ثمر الطابعة المختلفة.

وقال السيد عماد الدين العليمي، مدير عام الشركة (تأسست عام ٧٥)، أنها تعتمد على السوق الخارجي بنسبة ٤٠٪ وتعتمد في الباقي على السوق الداخلي ولها حضور متميز في السوق الداخلي والخارجي. وأشار السيد العليمي إلى أن صناعة الكيماويات في الأردن قد بلغت مرحلة متقدمة وأوضح أن هناك توجهات من قبل الشركة نحو أسواق جديدة غير السوق التقليدية في الوقت الحاضر من أجل تسويق الثمر.

وبالجدير بالذكر أن عنوان شركة مصنع الثمر العربي في الزرقاء عوجان

## مسؤولية القطاعين العام والخاص في فتح أسواق جديدة للصادرات الكيماوية الأردنية بأوروبا الشرقية وإفريقيا وأمريكا اللاتينية

تمة المنشور صفحة ٧

١٩٩١ كان لعمل أزمة الخليج أثر بالغ بذلك. الأرقام القياسية لسعر الوحدة ومنها هذه الصناعة ما يمكن ملاحظته من الأرقام القياسية لأسعار الوحدة سواء في الصادرات أم المستوردات، فالرقم القياسي لسعر الوحدة من الصادرات ارتفع من ١٨٤.٤ إلى ١٩٩.٢ خلال الفترة ١٩٨٨ وحتى أيار ١٩٩٢ وكان الارتفاع متصاعداً، وينفس الوقت فإن الرقم القياسي لسعر الوحدة من المستوردات من منتجات هذا القطاع والمواد الأولية الداخلة في صناعة منتجاته ارتفع من ١٩٧.٥ إلى ٢٣٦.٥ خلال نفس الفترة وارتفاع الرقم القياسي للمستوردات أعلى من ارتفاع الرقم القياسي للصادرات وهذا يدل على أن أسعار المستوردات الأرمنية من المنتجات الكيماوية صناعتها. وهذا عامل مهم في رفع قيمة المستوردات بنسبة أعلى من قيمة الصادرات الأمر الذي يحدث عجزاً في الميزان التجاري إن كانت الصادرات أقل من المستوردات من حيث الكمية.

ورغم أن حجم الصادرات الأردنية من منتجات الصناعة الكيماوية كبير، فإن أسواق تصريف هذه المنتجات تعتمد بالدرجة الأولى والأساسية على الأسواق العربية التقليدية للحبلة وتحديداً دول الخليج والعراق، ورغم وصول منتجات الأردن للكيماويات إلى أسواق أوروبا الشرقية بالفترة الأخيرة تحديداً وبعض المنتجات تخضع لعملية تنافسية شديدة في هذه الأسواق العربية والعالمية، وتدعو الحاجة الماسة لهذا القطاع إلى إيجاد مزيد من الأسواق الخارجية وتحديداً في أوروبا الشرقية وآسيا وأفريقيا وأمريكا اللاتينية الأمر الذي يدعو القائمين على هذه الصناعة بالاهتمام بموضوع المواصفات والمقاييس كونها هي الأساس في اقتحام المنتجات للأسواق العالمية فيما إذا جسد انتاجها بمواصفات ومقاييس عالمية، وهذا يدعو أيضاً دائرة المواصفات والمقاييس إلى المراقبة والمتابعة لمنتجات هذا القطاع لأهمية ذلك في حصول الأردن على أسواق إضافية لمنتجات ذات جودة عالية فهي مهمة وطنية لخدمة الاقتصاد الوطني.

وما يؤكد أهمية هذا القطاع في الاقتصاد الأردني هو نسبة تغطية الصادرات من هذا القطاع إلى المستوردات منه عالية فقد ارتفعت من ٢٥٪ إلى ١١٩٪ ثم هبطت نسبياً إلى ١٠١٪ ومن ثم إلى ٨٣٪ وأخيراً إلى ٧٧.٥٪ خلال الفترة ١٩٨٨ وحتى أيار ١٩٩٢ على التوالي. وهذا يدل على أن هذا القطاع لعب دوراً هاماً في تغطية العجز في الميزان التجاري حيث غطت الصادرات فيه نسبة عالية من المستوردات بل تجاوزت هذه النسبة ١٠٠٪ عام ١٩٩٠. ١٩٩١ لتصل إلى ١١٩٪ عام ١٩٩٠. ١٩٩١ على التوالي وإن التراجع في نسبة التغطية لعام ١٩٩٢ يعود إلى انخفاض الأسعار العالمية للكيماويات خلال الفترة ١٩٨٨ - ١٩٩٢.

البحث عن أسواق جديدة تكون أكثر استقراراً ولا تتأثر بالازمة السياسية كما هو حاصل في منطقة الشرق الأوسط. وبالرغم من هذا فقد حقق الميزان التجاري الأردني مع الدول العربية في تجارة منتجات قطاع الصناعة الكيماوية فائضاً طيلة الفترة من ١٩٨٨ - ١٩٩٢ حتى أيار ١٩٩٢ وكانت أعلى نسبة فائض بلغ عام ١٩٨٩ وقيمتها ٦٠.١٨٢ مليون دينار ثم بدأ بالتراجع نتيجة لازمة الخليج حيث بلغ الفائض العام ١٩٩١ ما قيمته ٦.٣٤٦ مليون دينار وبلغ حتى أيار ١٩٩٢ ما قيمته ٨.٧٨٤ مليون دينار.

مواد البناء	١٩٨٩	١٩٨٨	١٩٨٧	١٩٨٦	١٩٨٥
فوسفات	١٨.٩	١٧.٨	١٦.٧	١٥.٦	١٤.٥
منتجات البترول	١٣	١٢	١١	١٠	٩
السجائر واللقاب	٢.٢	٢.١	٢.٠	١.٩	١.٨
الكهرباء	١٢	١١	١٠	٩	٨

الرقم القياسي للإنتاج الصناعي للصناعات الكيماوية على أساس ١٩٧٩ = ١٠٠

الصناعات الكيماوية (عام)	١٩٨٨	١٩٨٩	١٩٩٠	١٩٩١	١٩٩٢
- أدوية	١٩٣.١	٢٤٥.٠	٢٧١.٧	٢٤٥.٠	٢٤٣.٨
- دهانات	٢٤٥.١	٢٣٧.١	٢٤٩.٧	٢٣٧.١	٢٣٦.٤
- المنظفات	٢٩٩.٢	٢١٠.٢	٢١٠.٧	٢١٠.٧	٢١٠.٧
	١١٩.٢	٢٣٩.٩	٢٤٥.٥	٢٣٩.٩	٢٣٣.١

الإنتاج الصناعي لأهم الصناعات في القطاع الكيماوي / للطن

الاسم	١٩٨٨	١٩٨٩	١٩٩٠	١٩٩١	١٩٩٢
- الاسمدة	٦١٥.٨	٦٠٢.٧	٥٥٥.٨	٦٠٢.١	٣١٦.٥
- احماض كيماوية	١١٥٧.٠	١١٦٩.٥	١١٣٥.٥	١١٦٩.٧	١٠٥٠.٢
- مسحوق للصابون	١٦.٨	٢٥.٤	٣٢.٥	٣٩.٩	٢٤.٦

قِيَان  
عناية لطيفة للجميع  
قِيَان مزيل الرائحة للجميع  
عبطوره الساحر يمنحك عبيراً منعشاً

قِيَان  
مناضد  
حجاب

قِيَان بلسم بعد الحلاقة

يمنحك شعوراً بالانتعاش والراحة

إيديال لوشن العناية الفائقة  
للبيشمة الحلاقة يجعلها أكثر نعومة وجمالاً  
لونا كريم «جاسرين كريم» يعطيك نعومة الحبر والظهور الجذاب

مركز العربي للصناعات الدوائية والكيمياوية  
هاتف ٨١٨٥٦٧ - ٨١٨٥٦٨ / فاكس ٨٢٧٢٨٢  
عمان - الأردن

## شركة مصنع الثمر العربي

المدير العام  
عماد الدين العليميالزرقاء - عوجان - مقابل صالة مالك  
لصناعة الثمر بجميع أنواعه

للدهانات

والأثاث

والسيارات

وكذلك أنواع متخصصة من ثمر الطابعة  
ولكافة الصناعات المختلفة

تلفاكس : ٠٩/٩٠٢١٤٨







الاسواق - الفايينشال تايمز - وول ستريت جورنال - بيزنس ويك فورتن

استمر الدولار بالارتفاع مقابل معظم العملات العالمية الرئيسية وذلك في أسبوع حافل بالأحداث السياسية والاقتصادية.

9

Figure 1 is a line graph titled 'Change in the number of people in the population aged 65 and over in the EU-27, 1995-2050'. The vertical axis (Y-axis) is labeled 'Number of people in millions' and ranges from 0 to 100 in increments of 10. The horizontal axis (X-axis) is labeled 'Year' and ranges from 1995 to 2050 in increments of 5 years. A single line represents the EU-27 population aged 65 and over. The line starts at approximately 35 million in 1995 and shows a steady, slightly upward-sloping trend, reaching approximately 75 million by 2050. The line is labeled 'EU-27' at its end point in 2050.

١٤١٣ هـ - الموافق : ١١ - ١٧ تشرين ثاني ١٩٩٢ م

الأربعاء ١٦

الأربعاء ١٦




# يهنئون قائد الوطن بعيد ميلاده السعيد

Grand Travel & Tourism Airlines House

جرائد للسياحة والسفر

تهنئ جلالته الملك الحسين المفدى

بعيد ميلاده السعيد



رئيس هيئة المديرين والدير العام  
وجميع موظفي وكالة الشرق الأوسط  
للدفاع والحماية

يهنئون

جلالة الملك الحسين المعظم

بمناسبة عيد ميلاده الميمون

هاتف : ٨١٨١٤٢، ٨١٠١٥١



## الجرة العالمية للتجارة والسياحة

المدير العام وكافة الموظفين  
يهنئون الشريف الهاشمي

**جلالة الملك الحسين المعظم**

بعيد ميلاده السعيد

متمنين لجلالته موفور الصحة والعافية  
ليبقى ذخرا لشعبه وأمتة ووطنه

شركة فنادق هوليدي الاردنية

ادارة وموظفو فندق فيلادلفيا انترناشونال - عمان - ادارة  
وموظفو فندق هوليدي انترناشونال العقبة

**جلالة الملك الحسين**

بعيد ميلاده السعيد

مركز الحسين لكمال الاجسام

بإدارة البطل الدولي خالد ابو سعد وبطل ابطال  
العالم في كمال الاجسام مصطفى حستين

يهنئون جلالته الملك الحسين المعظم

بمناسبة عيد ميلاده السعيد

جبل الحسين - شارع خالد بن الوليد - دوار فراس  
ت : ٦٤٦٠٣٤

More Care - Less Fare

منايا أكثر - تكلفة أقل

**ستار Star**

لتناسير السيارات

تهنئ جلالته الملك الحسين المعظم ملك البلاد بمناسبة عيد ميلاده السعيد

رعى الله الحسين وأهله  
والأسرة الهاشمية وأبقاه  
ذخرا لهذه الأمة

هاتف : ٦٠٩٠٤

شركة الاردن والخليج

للإستثمارات المالية



فندق كراون

المدير العام وجميع موظفي فندق كراون

**جلالة الملك الحسين المعظم**

بعيد ميلاده

ويتمنون له دوام الصحة والعافية

شارع الإذاعة والتميزيون  
ت : ٧٥٨١٨١ / ٢

مدير عام وموظفو شركة

**محمود خميس الصناعية**

يتقدمون من حضرة صاحب

**جلالة الملك الحسين المعظم**

باسم آيات التفهنة والتبريك بمناسبة

عيد ميلاده السعيد

أعاده الله عليه وعلى الأمة العربية  
باليمن والبركة

ابو غلندا - مثلث سخاب - خلف شركة مرسيدس  
هاتف : ٧٣٢٨٨٧

مصنع مغطى ابراهيم

للألبسة النسائية

يهنئون

**جلالة الملك الحسين المعظم**

بعيد ميلاده ، ويدعون له بطول العمر وأبقاه الله  
ذخرا للوطن ولشعبه الوفي

هاتف : ٦٨٨٧٦٤

وكالة القدس للإعلان

يهنئون جلالته الملك الحسين المعظم

بعيد ميلاده السعيد

شركة الشريجي اخوان التجارية

الحاج هاشم الشريجي وأولاده

ديوانات للسياحة

**DIVAN TOURS**

ت : ٦٩١-٦٦ ، فاكس : (٦٩١-٥٥) ، ص.ب. ٢٥ - ٥٤  
عمان/العبداني

المؤسسة العربية للصناعات المطاطية

سحاب ، تلفون : ٧٣٢٢٢٠

يهنئون

**جلالة الملك الحسين المعظم**

بمناسبة عيد ميلاده السعيد

سائلين المولى أن يطيل في عمر سيدنا

لمحمة علياء

حلمي زيدان المصري وأولاده محمد وعمر والاه

يهنئون

**جلالة الملك الحسين المعظم**

بمناسبة عيد ميلاده السعيد

المدينة الرياضية خلف معرض نادر عيث  
تلفون : ٦٩٧٩٣٩

**DAROTEL داروتيل**

عمان - تلفون : ٦٦٨١٩٣ ، ص.ب. : ٩٤٠٣ ،  
فاكس : ٦٠٢٣٣٤ ، توكس : ٢٣٨٨٨ ، داروتيل جو

**الشركة الأهلية**

للخدمات التجارية والصناعية

شركة مصنع البلاستيك الاهلي

**ALAHLI PLASTIC FACTORY CO.**

مؤسسة رياض سويدان

لقطع السيارات وكلاء تويوتا

تلفون : ٨٨٢٠٠١ - المشيرفة

يهنئون

**جلالة الملك الحسين المعظم**

بعيد ميلاده السعيد

مدير عام وموظفو شركة مصنع الأسد

للفنترات والصناعات المعدنية

يتقدمون من حضرة صاحب الجلالة

**الملك الحسين المعظم**

باسم آيات التفهنة والتبريك

بمناسبة عيد ميلاده جلالته

أعاده الله على جلالته وعلى الأمتين العربية والإسلامية بالخير والبركات

الزرقاء - طريق المصفاة  
تلفون : ٩٨٧٢٦٦

الشركة التجارية الاردنية المحدودة المسؤولة

**MITSUBISHI MOTORS**

يهنئون

**جلالة الملك الحسين المعظم**

بعيد ميلاده السعيد ويتمنون له

موفور الصحة والعافية ، أبقاه الله

ذخرا وسندا لاردنه الغالي

**البنك العقاري العربي**

وجميع العاملين به

شركة مناجم الفوسفات الاردنية

المساهمة المحدودة

شركة دار الدواء للتنمية والاستثمار

المساهمة المحدودة دار الدواء

رئيس وزعماء مجلس الإدارة والشركاء

**شركة الكهرباء الاردنية**

جميع العاملين فيها



## ١٠٠ شركة ومؤسسة صناعية تشارك في المعرض



ومؤسسة صناعية أردنية حافزا للاستثمار في المحافظة في شتى النواحي وبخاصة في المجالات الصناعية والزراعية.

## المعرض الصناعي الأول في المفرق حافز للاستثمار في هذه المنطقة الواقعة على مفترق طرق الأردن و ٣ دول عربية

الزراعية حين وفر محصول البندورة فائضا كبيرا لم تتجهيا الوسائل لاستغلاله صناعيا إلى ان يتم اتخاذ القرار بإنشاء مصنع لتعليب البندورة في محافظة المفرق وهي مادة غذائية مطلوبة في الأسواق الداخلية والخارجية. وإعرب رئيس الغرفة عن امله في ان يكون المعرض الصناعي والذي تشارك فيه مئة شركة

ونوه السيد ابو حسان إلى ان إقامة المعرض تأتي استجابة لتوصيات الندوات التنموية التي رأسها سمو الأمير الحسن ولي العهد والتي أكدت على ضرورة نشر النشاطات الاقتصادية والاجتماعية في جميع قطاعات الحياة في الأردن. وقال ان غرفة صناعة عمان لاحظت مدى الحاجة لتصنيع الحاصلات

الاستثمار في المحافظة صناعيا وزراعي مشيرا إلى ان المعرض الصناعي يسلط الضوء على محافظة المفرق من حيث مزاياها وخصائصها المهمة المتعلقة بموقعها الجغرافي المتميز على مفترق الطرق بين الأردن وسوريا والعراق والمملكة العربية السعودية ويسعد اراضيها الزراعية ومناخها لحوض حماد العربي بثلوثه المائية.

## الأسواق

يفتح يوم الإثنين السادس عشر من تشرين ثاني الحالي المعرض الصناعي للسوي الأول في محافظة المفرق والذي يقام بمناسبة احتفالات المملكة بعيد ميلاد جلالة الملك الحسين. السيد خلدون ابو حسان - رئيس غرفة صناعة عمان - أوضح ان الهدف من إقامة المعرض في المفرق هو خفض

## متخصص بالحديد والبرق وقطع الغيار

## وفد اتحاد الصناعات الهندسية الهندي يزور الأردن الأسبوع القادم

غوم : التنسيق بين مركزي التجارة الدولي في عمان وبمبئي

## الأسواق

يصل إلى عمان في الرابع عشر من الشهر الحالي وفد اتحاد الصناعات الهندسية الهندي في زيارة عمل للسوق الأردنية يلتقي خلالها بمختلف الجهات المعنية. يتضمن برنامج عمل الوفد الهندي محادثات مع أمين عام وزارة الصناعة والتجارة السيد مروان عوض، والسيد خلدون أبو حسان - رئيس غرفة صناعة عمان - واعضاء المجلس، والسيد محمد عصفور - رئيس اتحاد غرف التجارة الأردنية، والسيد سليم الوردية عن جمعية المصنّين، والسيد علي يوسف - مدير جمعية رجال الأعمال، والأستاذ ريماء خلف - مدير عام مؤسسة المراكز التجارية، والسيد أسامة غوم - مدير مركز عمان الدولي لتطوير التجارة. وفي كافة هذه اللقاءات يجري استطلاع آفاق التعاون ويزرجه.

السيد أسامة غوم - مدير مركز عمان الدولي لتطوير التجارة قال لـ"الأسواق" ان الدعوة وجهت لرجال الأعمال الأردنيين الأعضاء في المركز (وعدد في حدود المئتين شخصاً)، وذلك بحضور الاجتماع مع الوفد الهندي والتنسيق التفصيلي بين المركز الدولي في عمان والمركز الدولي للمال في بمبئي، وتجسيدا للأشارة إلى ان مركز التجارة الدولي في عمان عضو في شبكة دولية تضم ٢٥٠

مركزا تجاريا تنسق فيما بينها وتضمن لأعضائها خدمات شخصية ومعلوماتية على طريق تنمية التجارة عبر القارات وتجر الإشارة إلى ان وفد اتحاد الصناعات الهندسية الهندي يمثل مجموعة من كبريات الشركات الهندسية المتخصصة في مجالات الحديد والورق والقطع الآتوماتيكية والآليات وقطع السيارات وقطع حديد السكك الحديدية والقوالب الفولاذية ومحركات النيزل وصنابير المياه.

## سوق الصرافة

وقال لا بد من وضع الشروط الصعبة للحصول على الترخيص وما يلي حاجات المواطنين إضافة إلى الشروط الصارمة التي يضعها البنك لمرحلة ما بعد منازلة أعمال الصرافة، وهي شروط مراقبة العملة وهي مخصصة لشركات الصرافة العاملة مؤكدا على ضرورتها ولا تستعمل السوق الفوضى.

وأوضح انه بموجب الترخيص يسمح للشركة بدفع الحوالات لتسويات السفر والرسالة والعلاج ويحد أقصى ٢٠ ألف دينار والتد (العملة الأجنبية) بحدود مبلغ ٢٠ ألف دينار ويمكن لها شراء أية مبالغ أجنبية.

وعلى سعيد آخر، استمر الدولار في الارتفاع حين سجل أمس مبلغ ٦٨.٩ فلسا للشراء و٦٩.٥ فلسا للبيع، ويتوقع المراقبون أن يواصل الدولار ارتفاعه في الأسواق العالمية صرعه محليا وذلك تبعاً لسياسة الرئيس الأمريكي الجديد الاقتصادية فيما تنوّع انخفاض أسعار العملات الأوروبية.

أما الدينار العراقي، فقد سجل انخفاضاً حاداً هذا الأسبوع حين انخفض من ٤٧ فلسا في مطلع الأسبوع إلى ٣٥ فلسا في نهاية الأسبوع.

ومني الكثير من المستثمرين بالدينار العراقي خسارة بلغت نسبته ٢٥٪، وعلى سبيل المثال من قام بشراء مبلغ ١٠٠ ألف دينار عراقي أي ما يعادل ٤٧٠٠ دينار أردني فقد اضطر لبيعها بمبلغ ٣٥٠٠ دينار أردني نحو ١٢٠٠ دينار أردني.

ووصف الإجراءات التي اتخذها البنك المركزي بأنها احترازية وضرورية للحفاظ على سوق الصرافة في إشارة إلى العدد الكبير من طلبات شركات الصرافة التي تلقاه البنك المركزي الذي فسّح الخصخصة طلب.

## المعارض الدولية في العالم العربي

اسم المعرض ونوعه	التاريخ	المكان	لمزيد من المعلومات:
معرض الزراعية الشتوية	١٩٩٢/١١/١-١٠/١٨	فكوت	فكوت - ٥٣٨٧١٠٠
المعرض التجاري التركي	١٩٩٢/١١/٢٠-١/٢٩	فكوت	فكوت - ٥٣٨٧١٠٠
معرض قرطاج	١٩٩٢ - تشرين	الرباط	مشرق - ٢٢٥١٢
معرض الشرق الأوسط للخدمات البحرية	١٩٩٢/١١/٥-١	قشافة	دمي ص.ب ٦٣٨٧
معرض الخليج للتجارة الدولية	١٩٩٢/١١/٥-٢	البحرين	لندن - ٥٣٨٧١٠٠
المعرض الدولي للفنادق والمطعم	١٩٩٢/١١/٥-٤	قبرص	لندن - ٥٣٨٧١٠٠
معرض الدولي للمحافظة على البيئة	١٩٩٢/١١/٥-٤	لندن	لندن - ٥٣٨٧١٠٠
معرض الزراعية وصناعة الألبسة	١٩٩٢/١١/٥-٢٧	جدة	لندن - ٥٣٨٧١٠٠
معرض السياحة والرياضة والترفيه	١٩٩٢/١١/٥-٢٧	جدة	لندن - ٥٣٨٧١٠٠
معرض الزراعة الحديثة السعودية ٩٢	١٩٩٢/١١/٥-٢٨	الرياض	الرياض - ٥٥١٤٤٨
معرض طرستان السعودية ٩٢	١٩٩٢/١١/٥-٢٨	الرياض	الرياض - ٥٥١٤٤٨
معرض الزراعة بالمعروف ٩٢	١٩٩٢/١١/٥-٢٨	الرياض	الرياض - ٥٥١٤٤٨
معرض التجارة الدولية	١٩٩٢/١١/٥-٢٨	جدة	لندن - ٥٣٨٧١٠٠
معرض تصنيع وإعادة تدوير السفن ٩٢	١٩٩٢/١١/٥-١٠	لندن	بريطانيا - ٧٧٣٣٣
معرض الكمبيوتر للرسم البيانية	١٩٩٢/١١/٥-١٠	لندن	لندن - ٥٣٨٧١٠٠
المعرض المشترك لجلس قطاعي الخليج	١٩٩٢/١١/٥-١٠	فكوت	فكوت - ٥٣٨٧١٠٠
المعرض الثاني عشر للسيارات	١٩٩٢/١١/٥-١١	القطران	القطران - ٨٨٩١١١١
معرض صناعة البلاستيك والآلات المعرض	١٩٩٢/١١/٥-١٢	دمي	دمي - ٦٣١٣٣
معرض جيتكس ٩٢ - لأطعمة وتقنية الكمبيوتر	١٩٩٢/١١/٥-١٤	دمي	دمي - ٦٣١٣٣
معرض السيارات العالمي	١٩٩٢/١١/٥-١٧	لندن	لندن - ٥٣٨٧١٠٠
معرض الاتصالات التكنولوجية الدولية	١٩٩٢/١١/٥-١٨	استنبول	لندن - ٥٣٨٧١٠٠
معرض النفط والوقود الجديدة	١٩٩٢/١١/٥-٢٠	لندن	لندن - ٥٣٨٧١٠٠
المعرض الدولي للبناء والبنوك الداخلية	١٩٩٢/١١/٥-٢٢	جدة	لندن - ٥٣٨٧١٠٠
معرض الكمبيوتر والأجهزة الإلكترونية	١٩٩٢/١١/٥-٢٢	جدة	لندن - ٥٣٨٧١٠٠
المعرض الدولي للتكليف الهوائي والتقنية	١٩٩٢/١١/٥-٢٢	جدة	لندن - ٥٣٨٧١٠٠
معرض الحماية وقطعة من الحريق	١٩٩٢/١١/٥-٢٢	جدة	لندن - ٥٣٨٧١٠٠
معرض الرياض للسيارات ٩٢	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	الرياض	الرياض - ٥٥١٤٤٨
معرض كتاب العربي	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	فكوت	فكوت - ٥٣٨٧١٠٠
معرض قلع الاستشعار	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	البحرين	لندن - ٥٣٨٧١٠٠
معرض لادن المعاصر	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	لندن	لندن - ٥٣٨٧١٠٠
معرض للتجارة الدولية الثلاث عشر للشباب الآتي	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	الرياض	الرياض - ٥٥١٤٤٨
معرض الحفريات	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	اللاذقية	مشرق - ٢٢٥١٢
معرض الصناعات والهندسة	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	فكوت	فكوت - ٥٣٨٧١٠٠
معرض السيارات	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	جدة	لندن - ٥٣٨٧١٠٠
المعرض الدولي للسيارات والفراريات	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	استنبول	لندن - ٥٣٨٧١٠٠
معرض عالم الطفل	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	فكوت	فكوت - ٥٣٨٧١٠٠
معرض الصناعات الوطنية	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	القطران	القطران - ٨٨٩١١١١
معرض البناء والمعلومات الدولية	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	استنبول	لندن - ٥٣٨٧١٠٠
معرض البيت الحديث والتقنيات الحديثة	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	فكوت	فكوت - ٥٣٨٧١٠٠
معرض مونج كوكب للألعاب	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	مونج كوكب	دمي - ٦٣١٣٣
معرض الخليج للاغذية والمنتجات الزراعية	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	دمي	دمي - ٦٣١٣٣
معرض لنو ٩٢	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	فكوت	فكوت - ٥٣٨٧١٠٠
معرض معدات الزراعة وصناعة السمك	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	ابوظبي	بريطانيا - ٧٧٣٣٣
معرض المطور ولواحق التجميل	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	فكوت	فكوت - ٥٣٨٧١٠٠
معرض الماكولات السعودية ٩٢	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	الرياض	الرياض - ٥٥١٤٤٨
المعرض السعودي لإعداد الماكولات والمطبخ ٩٢	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	الرياض	الرياض - ٥٥١٤٤٨
معرض الأزياء وقطع الأزياء وصناعة الأزياء	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	البحرين	لندن - ٥٣٨٧١٠٠
معرض الشرق الأوسط للكمبيوتر	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	البحرين	لندن - ٥٣٨٧١٠٠
معرض الصحة وطبابة الأسنان العربي	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	دمي	لندن - ٥٣٨٧١٠٠
معرض فكوت التجارية الدولية	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	فكوت	فكوت - ٥٣٨٧١٠٠
معرض فكوت للنظ	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	فكوت	فكوت - ٥٣٨٧١٠٠
معرض فرانكفورت العالمي (السيارات ٩٢)	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	فرانكفورت	فرانكفورت - ٧٧٣٣٣
معرض قطاع البولي (البركس ٩٢)	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	ابوظبي	لندن - ٥٣٨٧١٠٠
معرض التربية والتعليم والتدريب السعودي ٩٢	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	الرياض	الرياض - ٥٥١٤٤٨
معرض الكمبيوتر السعودي ٩٢	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	الرياض	الرياض - ٥٥١٤٤٨
معرض التجارة والاتصال السعودي ٩٢	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	الرياض	الرياض - ٥٥١٤٤٨
معرض الكمبيوتر ٩٢	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	فكوت	فكوت - ٥٣٨٧١٠٠
معرض الزراعية الحديثة ٩٢	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	فكوت	فكوت - ٥٣٨٧١٠٠
معرض الزراعة واللقاح	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	فكوت	فكوت - ٥٣٨٧١٠٠
معرض السياحة والترفيه	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	فكوت	فكوت - ٥٣٨٧١٠٠
معرض ومؤتمر الشرق الأوسط للنظ	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	البحرين	لندن - ٥٣٨٧١٠٠
معرض المنزل المثالي ٩٢	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	مونج كوكب	دمي - ٦٣١٣٣
معرض المنتجات القصرية	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	برمنغهام	لندن - ٥٣٨٧١٠٠
معرض الرياض التجاري الدولي للصناعات والحرف ٩٢	١٩٩٢/١١/٥-٢٤	الرياض	الرياض - ٥٥١٤٤٨

٧٠ مليون دولار حجم التبادل التجاري بين السودان والأردن

## بدر الدين عباس : المعرض الثاني للمنتجات السودانية لاقى نجاحاً منقطع النظير

وأضاف السيد بدر الدين عباس ان المعرض اتاح الفرصة لعرض المنتجات السودانية للقطاع الخاص الأجنبي معرباً عن امله في أن يترجم ذلك بشكل صفقات تجارية متبادلة بين البلدين في المستقبل القريب.

ومن المؤشرات الاخرى للنجاح تلك الإقبال الجيد من رجال الأعمال على المعرض وتكثيرهم الجاد في عقد صفقات تجارية من خلال المعرض. وثالث مؤشرات النجاح هو استعداد بعض الصناعيين الأردنيين للاستثمار في السودان.

وأشار السيد بدر قاتلا بأنه تم مقابلة بعض الوزراء في القطاع الاقتصادي وشرح الظروف الاقتصادية والأوضاع الجيدة والتحسينات في السودان وقد جددنا طلباً بأن تقوم الدولة بتكثيف بعض المشروعات الزراعية بواسطة الجمعية الهاشمية الخيرية والتي يرعاها سمو الأمير الحسن ولي العهد وقد وجدنا تجاوباً بين المسؤولين والأستعداد لدفع التعاون بين البلدين الشقيقين إلى الأمام.

وأوضح السيد بدر الدين عباس ان المعرض اتاح الفرصة لعرض المنتجات السودانية للقطاع الخاص الأجنبي معرباً عن امله في أن يترجم ذلك بشكل صفقات تجارية متبادلة بين البلدين في المستقبل القريب. وأضاف قاتلا ان الإقبال الجيد على المعرض وتكثيرهم الجاد في عقد صفقات تجارية من خلال المعرض. وثالث مؤشرات النجاح هو استعداد بعض الصناعيين الأردنيين للاستثمار في السودان. وأشار السيد بدر قاتلا بأنه تم مقابلة بعض الوزراء في القطاع الاقتصادي وشرح الظروف الاقتصادية والأوضاع الجيدة والتحسينات في السودان وقد جددنا طلباً بأن تقوم الدولة بتكثيف بعض المشروعات الزراعية بواسطة الجمعية الهاشمية الخيرية والتي يرعاها سمو الأمير الحسن ولي العهد وقد وجدنا تجاوباً بين المسؤولين والأستعداد لدفع التعاون بين البلدين الشقيقين إلى الأمام.

## كتبت عائشة ابو عياش

قال السيد بدر الدين محمود عباس - مدير عام شركة كوتريد السودانية المسؤولة عن التنسيق والتنفيذ من الجانب السوداني للبروتوكول التجاري بين السودان والأردن، ان حجم التبادل بين البلدين بلغ ٧٠ مليون دولار وتصل حصة المعرض إلى ٢٠ مليون دولار. وأضاف في حديثه لـ"الأسواق" ان المعرض الثاني للمنتجات السودانية جاء متميزاً عن

المعرض الأول نظراً لشمولية العرض خاصة وأنه يأتي بعد موسم زراعي ناجح في السودان مما يشجع على تنفيذ حجم أكبر للصادرات السودانية للأردن. وقال ان هذا المعرض قد ادى بدوره في تعريف المواطن الأردني بالمنتجات السودانية كما غير كثيراً من الانطباعات التي رسخها الإعلام الغربي في أذهان الناس بأن الاقتصاد السوداني فقد القدرة على الاستمرار.

وعلى سعيد آخر، استمر الدولار في الارتفاع حين سجل أمس مبلغ ٦٨.٩ فلسا للشراء و٦٩.٥ فلسا للبيع، ويتوقع المراقبون أن يواصل الدولار ارتفاعه في الأسواق العالمية صرعه محليا وذلك تبعاً لسياسة الرئيس الأمريكي الجديد الاقتصادية فيما تنوّع انخفاض أسعار العملات الأوروبية.

أما الدينار العراقي، فقد سجل انخفاضاً حاداً هذا الأسبوع حين انخفض من ٤٧ فلسا في مطلع الأسبوع إلى ٣٥ فلسا في نهاية الأسبوع.

ومني الكثير من المستثمرين بالدينار العراقي خسارة بلغت نسبته ٢٥٪، وعلى سبيل المثال من قام بشراء مبلغ ١٠٠ ألف دينار عراقي أي ما يعادل ٤٧٠٠ دينار أردني فقد اضطر لبيعها بمبلغ ٣٥٠٠ دينار أردني نحو ١٢٠٠ دينار أردني.

## ظروف الاستثمار في السودان أفضل من أي وقت مضى بعد التحسينات الاقتصادية

## اي وقت مضى بعد التحسينات الاقتصادية



وزير الشؤون الاقتصادية السودانية، والسيد بدر الدين عباس ومحمد عصفور



## ”الزلازل العظيم” .. برنامج لرصد الزلازل!

بِ  
ذَالِ  
مِصْرٍ

خلال السنوات عن طريق برنامج تم تطويره على أجهزة كمبيوتر IBM مانتكوتش الشخصية يحمل اسم "الزلازل العظيم أو THE GREAT QUAKE وهو برنامج تفاعلي يستخدم البرنامج التطبيقي هايبركارد وفيديو ديسك من إنتاج مؤسسة THE VOYAGER CO. الامريكية .

المعلومات الخاصة به من تاريخ  
جودته ، قوة للزعة الأرضية طبقا  
مقياس رختي ، البؤرة التي تبع  
منها الزلزال بالخرائط  
التوضيحية والأكا او الخسائر  
التي نجمت عنه ويعرض  
البرنامج كل هذه المعلومات  
بطريقة تفاعلية حيث يستطيع  
المستخدم استعراض المعلومات  
عن طريق الصوت والصورة  
والارقام التسجيلية للتي صورت  
اتقاء وقوع الهزة ، ويمكن

استرجاع عرض شريط الفيديو  
بأي ترتيب يريد المستخدم  
وهذا يكون الكمبيوتر قد أنتج  
وخلق الكمبيوترية عن تاريخ  
الزلازل التي قد تعرض لها  
منطقة معينة حيث يمكن الرجوع  
إليها في أي وقت وراستها  
ومقارنتها بأي زلازل أخرى  
للاستفادة ومعرفة كيفية التصرف  
في مثل هذه المواقف .  
ومن الاستخدمات الأخرى  
للمبيوتر تحليل البيانات  
الناتجة من أجهزة رصد الزلازل

وعرضها في صورة جغرافية  
ومتقنة عن طريق نظم المعلومات  
الجغرافية وبرامج ماب جرافكس  
وماب كوت ، وكذلك برافم جاياب  
التي تعمل على كمبيوتر ابل  
ماكنتوش وتساعد على عرض  
صور التربة الإرضية من الأقمار  
الصناعية لتحديد الأماكن الأكثر  
تعرضا لحوث هزات أرضية  
كذلك يمكن عرض مقاطع التربة  
الإرضية في شكل ثلاثي الأبعاد  
لعرفه طبقات الأرض المختلفة  
وكيفية سيرها .

**المعرض السنوى لشركة آى.بى.أم فى مصر**

**المعرض السنوى لشركة آى.بى.أم فى مصر**

قامت شركة آي. بي. إم بجهد هائل بمصر العربية  
لإقامة السنوية في الفترة من ١٢ إلى ١٦ سبتمبر (أيلول)  
١٩٩٨. ووض العرض جنيحاً ممتد على مساحة ١٥ ألف م.  
ووعلاها بمصر، ومنها شركة الأنظمة الكمبيوتر  
(ACS)، وهي آي. بي. إم BIT وهي سس آي CCS وإي سس آي  
(ECS) وهي ووب آي اند تي U&E وإماك وسبايت ووب إس  
DMS ومجموعة آي آر تي إس Group RTS وستاندرتا.  
وقد أنشأ العرض علباً عرض شاملة لأحدث تطورات آي  
آي بي إم في مجال التكنولوجيا الحديثة.  
شعر عرض شركة آي بي إم أنفعتها المختلفة كإضافة  
للسائط المستخدمة أو إس ٢ / ٢٠٠ وإيه آي آكس AIX  
وغيرها من أنظمة الصناعات والمناقق والإدارة وأنظمة التحكم  
وقد تم تصميم لجنة العرض على شكل قطاعات مختلفة  
لقطاع الصناعات، وأنظمة المكاتب، والسياحة والفنادق، حيث  
تعرض كل شركة من موزعي آي بي إم منتجاتها في القطاع  
المخصص لها.

أيل اكسيو ٩٢ - لندن

افتتح في قاعة معارض أولمبيا (غرب لندن) يوم الأربعاء ٢٨ تشرين أول / أكتوبر الماضي معرض ابل اكسبو ١٩٩٢ والذي كان يحمل في السابق اسم (ماك يوزر) ، واستمر المعرض حتى اليوم السبت ٣١ تشرين أول - أكتوبر. هذا وقد شاركت في المعرض أكثر من ١٥٠ شركة معنية بصنعة كمبيوترات بل وزار المعرض على ٢٣ ألف زائر.

معرض الشرق الأوسط الدولي  
للاكترونيات الاستهلاكية

■ تشهد دبي في الفترة من ١٠ إلى ١٤ فبراير (شباط) ١٩٩٣ المؤتمر العالمي معرض الشرق الأوسط الدولي للاتكروتات والاستهلاكية والذي يتوقع أن يشترك فيه أكثر من ١٠٠٠ شركة من أقطاب صناعة الإكروتات في العالم. إضافة إلى الصين وتايوان. ويعد هذا المعرض هو الأول من نوعه في الشرق الأوسط الذي يتجمع فيه مصنعو الإكروتات من اليابان والصين وهونغ كونغ والولايات المتحدة الأمريكية وأوروبا في معرض واحد متخصص في المنطقة. وستعقد معروضات هذه الشركات آخر ما توصلت إليه التقنية في مجال إنتاج الأجهزة الإكروتية وأجهزة الكمبيوتر الشخصية.

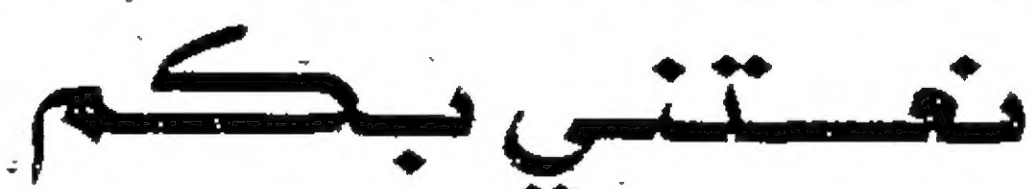
وقد اعتدت بعض الشركات العالمية التي لم تمارس في هذا قطاع تجاري بعد في الشرق الأوسط أنها ستشارك في معرض الشرق الأوسط الدولي للاتكروتات الاستهلاكية بهدف تعزيز العلاقات التجارية مع الشركات المحلية. ويذكر أن أبرز الشركات العالمية التي ستشارك في المعرض الذي يقام في مركز التجارة العالمي: إيباواكي وهيتاشي وجولد ستار ونارب وفيليبس وتوشيبا وغيرها من الشركات المتخصصة في مجال الإكروتات.

تكملة: حسنة رفاعة



ض POINT POINT باصداره الجيد ٣.٥

العربية أكثر سهولة ودفقة  
وهكذا فإن المعلنين  
بالمنتجات في عالم الكمبيوتر  
سيجدون لذة حقيقية في زيارة  
حديقة مايكروسوفت في معرض  
جنيفسك حيث سيرون على  
آخر منتجات تلك الشركة  
الأمريكية التي كانت وما تزال  
تحتل مركز الطليعة في  
تطوير برامج الكمبيوتر وأنظمة  
التقارير.



# طـوال رحلتكم

تَسْبِذْ قَصَارِيَّ جَهْدِنَا التَّقْدِيمَ مَا هُوَ الْأَفْضَلُ  
لَكُمْ مِنْ خَدَمَاتِ ظُلَّالٍ وَرَهْلَتِكُمْ .

خطوط العالميّة أكسبتنا خبرات دولية في مجال الخدمة وجعلتنا ندرّك متطلبات المسافر منذ ابتداء الرحلة حتى الوصول - لذلك فقد وفّقنا لكم كمفاتيح عالية من مختلف أرجاء العالم لتعطىكم بخدمات متميزة مرضية أدواقكم وتجعل من رحلاتكم أكثر متعة - أضف الى ذلك البرنامج الترفيهي الشيق والوجبات الشهية التي حضّرت جميعها لسافري دواق.



مقاييس الغد نوفرّها لكم اليوم

جدید مائکروسوفٹ فی حیتکس ۹۲

**عرض "أكسل" إصدار ٤.٠ باللغة العربية قبل اطلاقه في الأسواق**

الإصدار الأول لبرنامج معالجة النصوص المتطور "الناشر المكتبي" باللغة العربية بداية العام المقبل

**المجلس**

«نوس» والقسرة على العمل  
بمناخية ملفات في نفس الوقت  
وتشغيل برامج أخرى انطلاقاً من  
«برنس» ووجود مخابر تلقائي  
للإسقاط للملفات والتزويد بدعم  
للزبد من الطابعات، إضافة إلى  
كونه موقراً للموتق فهو يستعمل  
مسكروات ذاتية التشغيل ويمكنك أن  
تتحقق من كفاءة تلك الخصائص  
في «جينكس» حيث سيتم عرضه  
للمرة الأولى بإصداره الكامل  
بالتة «عربة».

كما ستقدم شركة مايكروسوفت عددا من البرامج باللغة العربية التي تعمل وفقا لـ "ويندوز" (Windows) وهي "ويندوز" باللغة العربية و"فيجنل بيسيك" و"اكسل" و"ورد فور ويندوز".

وبالتالي فإن ويندوز ٣.١ باللغتين الإنكليزية والعربية (Windows 3.1) يسمح للمستخدم بالحصول على القوائم باللغة العربية إضافة إلى مبيعات الحوار والتعليمات والوثائق على

أواعها، فعلمنا عن بعض البرنامج  
الأخرى، نتفخر بماجرسوسفت  
بأنه نظام عربي قائم بذاته، بل  
ويتعدى كونه وقادته تشغيل  
قوس فينتاقد أنه أصبح لدى  
العالم العربي ركيزة صالحة لأن  
يتم عليها بناء تطبيقات المستقبل  
وتعرض شركة ماجرسوسفت  
استعمال كلمة شفافية عند وصف  
هذا البرنامج لأن في تلك الكلمة  
ما يشير إلى عجز عن تكوين  
برنامج عربي مستقل عن  
البرنامج المقابل له باللغة  
الإنكليزية.

وفي نفس الاطار سنتقيم  
شركة مايكروسوفت حركات  
تقديمية خلال معرض "جيكس"  
تقصر فيها كيفية استعمال "أريك"  
فجول بيسك (Arabic Visual  
Basic) وكيفية تطوير الخطوط  
المختورة (True Type Fonts)  
وغيرها، وان "أريك" فعول  
بيسك هو الاصدار العربي لآدى  
اوتوات فتونز الأكثر رواجاً في  
الاسواق نظراً لظهور برمجى يجعل  
ضمن وضع "مايكروسوفت"

ويتميز "الصوري" اصدار 3.1 الذي يجمع بين أدوات العمل التي ولّفت برمجية قاعدة البيانات ومتعدد المهام إضافة إلى البرنامج "EXE" المؤلف ويسمى هذا البرنامج للمستخدمين على اختلافهم برمجية تطبيقات خاصة بهم ضمن "تويذوز" وذلك بسرعة وسهولة فائقة.

وسيتعرض "أكسل" اصدار 4.0 (Excel) إلى التحسينات قبل إطلاقه في الأسواق الذي سيجلب لإقلاع الشهر الجاري، ويشير إلى أن "أكسل" هو الحقياس الذي به تقاس جودة برامج الجدولة الحسابية. وهو أصبح متفهماً باللغة العربية منذ سيوزي بنظام التشغيل الجديد إلى نسبة كبيرة من التطور المكثمة.

ويتم اليوم تطوير "وورد فور وينتو" (WORD For Win-  
dows) باللغة العربية الذي  
يتوقع إطلاقه في أوائل العام  
القريب على غرار الأشرطة التي إن  
"وورد فور وينتو" هو برنامج  
معالجة النصوص المتخصص  
في العالم وتحتضن إصداره  
الجديد 2,٠٠ منها العربية مزيت  
بثلاثة شريط أدوات ذات  
سيوركون بعدد من القدرات المهمة  
التي تجعل من برنامج ضمن  
"وورد" أكثر إبداعا وكمالية. ذلك  
وسيحافظ طابعه على سهولة في  
التشغيل، يساهم على كافة  
التطبيقات التي تعمل ضمن  
"ويندوز".

أما بالنسبة لنظام التشغيل  
تكنولوجيا ويندوز الجديدة  
التي يعرف بـ "ويندوز آي"  
(NT Windows) فهو يعد ثورة  
في عالم أنظمة التشغيل لكونه  
نظام التشغيل الوحيد الذي  
يزوّدك بأكثر من واجهة واحدة  
والتي يمكن تشغيل ضمن أكثر  
من وضع واحد في النظام الذي  
يسمح بتشغيل تطبيقات خاصة بـ  
نوس و/أو أس تي-أو (OS2)  
إضافة إلى التطبيقات الخاصة  
بـ ويندوز. وسنكون قسداً

اعتباراً من الأسبوع المقبل

**الغاء قانون المعلوماتية والسماح باستيراد الكمبيوترات الاجنبية في البرازيل**

٢٥٠ ألف كمبيوتر تباع سنوياً في البرازيل ١٥٠ ألف منها مهرب

■ تتهاافت شركات الكمبيوتر العالمية على السوق البرازيلية هذه الأيام خاصة بعد أن قررت البرازيليين اعتبارا من الأسبوع المقبل إلغاء قانون الملوامانية الشهير الذي يحظر استثمار الكمبيوترات الأجنبية التي تساهم في حرمانها من الثورة التكنولوجية التي شهدتها فترة الثمانينات وعلى رغم استمرار ارتفاع رسوم الجمارك والرسوم الضريبية على أجهزة الكمبيوتر التي تنقل سلعها باهظة، إلا أن هناك شركات كبيرة مثل «جيجتال» و«آي سي سي» و«آي بي إم» و«أكس» و«ويل» و«هوليت» و«كارد» أعلنت عن قيام شراكة بينها وبين الشركات البرازيلية المحلية aimed لتصنيع منتجاتها أو توزيعها.

وقال كارلوس روشا رئيس اتحاد صناعة الكمبيوتر البرازيلية إنه تم التوقيع على أكثر من ٢٠ اتفاقية مع شركات أجنبية في معرض سان باولو للكمبيوتر الذي أقيم الشهر الماضي.

دولار والشركات المحلية التي تحاول البقاء في هذه السوق بلغ سنه ٥٠٠ وافي مجلس النواب على القانون الجديد العام الماضي.

وفي ظل القانون الذي سيبدأ سريان مفعوله في ٢٨ من الشهر الجاري سيتم رفع الخطر من الاستيراد وتخفيف حدة القيود على قوانين الاستيراد التي بدأ سريان مفعولها. وتعد الضريبة الجمركية التي ستفقد من نسبتها تدريجيا وستتروك بين ٤٠ في المئة للسلع المأخوذة وضرف للمنعو المبرع التي المنتجة محليا ، من اهم العوائق امام استيراد التكنولوجيا الرقمية الميكيبوترات واجهته الاتصالات . وسيتم الغاء العوائق التي تواجه عمليات التصنيع المحلي من جانب الشركات الاجنبية ، وسيفقد الاستثناء الوحيد امام تصنيع الميكيبوترات الكبيرة التي تصنعها شركة ابي.بي.ام وشركة "توبسينس اتي لا تواج خطوط انتاجها اتي منافسة محلية .

وكانت للتشريعات القديمة التي سنتها الحكومة العسكرية في السبعينيات اشارات اليها شركات التجارة الحرة لتبرهن على قسوة سياسات الحماية المتعارف عليها في امريكا

اللائي يتبعن ذلك.  
ولم تواجه صناعة الكمبيوتر  
البرازيلية وحدها مشكلة قتلها  
في كسبولة الزمن التكنولوجي  
قاعدة تلك فوائدها خلال فترة  
الستينيات، بل على الناحية  
الجزائرية يكملها من ذلك، انحصار  
حزب القطاعات الاقتصادية من  
الاستفادة من التكنولوجيا المعززة  
الفعالة.  
وتسود القانون الجديد  
المشاريع المشتركة ان يستطع  
الشركاء الاجانب تلك نحو  
٤٩ في المئة الاسهم التي تفرق  
بحقوق التصويت، وتبقى شركة  
معالجة مبررة ولقد كشركة  
برازيلية في اطار تقديم  
الانقاص للعقد الحكومي  
والقرض.

وفي معرض تجارة الكمبيوتر الذي اقيم الشهر الماضي عرضت شركة اوراكل أكثر من ٢٨ نوعاً مختلفاً من الأجهزة بما في ذلك اصناف كومباك ونيجيتال سينسز.

رغم لتدفق الكبير من الشركات الأجنبية يتوقع أن تنمو الشركات البرازيلية جانباً مع العلم أن إنتاج السلع الالكترونية الصغيرة وضع جميع عيار الكمبيوترات تراجع بعدة. وأمر رؤسا بأن هناك خروجاً جزئياً من هذه الصناعة.

وقال رؤسا أنه يتوقع أن يكون عدد لا يساوي من الشركات المنتجة للكمبيوترات في البرازيل التي يفوق عددها ٣٠٠ شركة، خرج حتماً من سوق الكمبيوتر أو اندمج مع شركات منافسة أخرى، لن تجرى التعاقد على نحو هو في المدة في المنتجات مع نحو شركة، وأضاف "تعويداً للتحدث عن ٣٠٠ شركة إلا أن بعض المتحدثين أشاروا إلى وجود حزمة

على رغم القضاء على  
حواجز الحماية لتسيب رسوم  
الجمارك والضرائب المرتفعة  
زيادة الأسعار، إلا أنها تسببت  
انتشار سوق السلع المهربة  
خصوصاً في قطع مركبات  
الكمبيوتر الشخصية. وتوقع  
روشا أنه من بين ٢٥٠ ألف  
كمبيوتر تباع سنوياً في البرازيل  
هناك حوالي ١٥٠ ألف كمبيوتر  
تتم إدخالها



٢,١٤٠ مليون متر مربع المساحة المرخصة رسومها ٤ ملايين دينار



**الاستقوال**

■ أشارت الأرقام الصادرة عن أمانة عمان الكبرى أن مناطق العاصمة قد أصبحت منذ بداية العام الحالي وحتى شهر تشرين أول الماضي ٧٤٤٩ رخصة بقاء، وبلغت المساحة الإجمالية لغابات السكن ٢ مليون و ١٤٠ ألف و ٢٨٨ مترا مربعا في حين بلغت مساحات الإبننة للغابات الصناعية والتجارية ٦٢٤ ألف و ٢٧٨ مترا مربعا.

وبلغت قيمة الرسوم المستوفاة عن مجموع هذه الرخص اربعة ملايين وتسعة وثمانين ألف ومائة وسبعة وستين دينار.

أما توزيع هذه الرخص على مناطق أمانة عمان الكبرى العشرين والتي شهدت منذ العام انشط حركة عمرانية منذ عدة سنوات فقد توزعت كما يلي:

البلدية ٣٧ رخصة، بسما ٥٦٦ رخصة، ماركا ٢٨٤ رخصة للنصر ١٥٥ رخصة، الرموك ٢٢٢ رخصة، رأس العين ٢٠٤ رخص، بني ٣٨٧ رخصة، (هزبان ٣٠٨ رخص، العبيسي ١٤٠ رخص، طارق ٢٢٢ رخصة، شجر يبران ١٢٠ رخصة، أبو نصير ١٨ رخصة، الجبيهة ٣٨٧ رخصة، صويلح ٣٨١ رخصة، تلاع لللي ٥٧٥ رخصة، وادي السير ٧٧٣ رخصة، بدر الجديدة ٤٢ رخصة، القويسبة ٧١٣ رخصة، ام مفيد ٤٠٠ رخصة، وخرية السوق ٦٨٨ رخصة.

## الكساد ما يزال يضرب سوق العقارات في أنحاء العالم

ولعل بريطانيا وفرنسا  
وإسبانيا هي أكثر الدول تأثراً  
بِالْأوضاع الصعبة التي تمر  
بها أسواق العقارات العالمية ..  
ويمكن القول أن اسعار  
العقارات شهدت هبوطاً في  
بريطانيا أكثر من غيرها  
وخاصة في لندن وجنوب غرب  
البلاد .. المؤشرات هناك توضح  
أن اسعار اجارات المكاتب في  
لندن هبطت بنسبة ١٥ ٪ /  
حين أن اسعار المأزل تراجع  
في النصف

وفي اليابان .. كان أبرز  
المؤشرات على مدى الكساد في  
أسواق العقارات ارتفاع ديون  
التسويق اليابانية الهائلة التي  
تتراوح بين ٢٠٠ و٢٠٠ تريليون  
يونيون .. في شكل الديون  
العقارية فيها شكل كبير

لتراجع في أسعار العقارات .  
هذا الهبوط في اسواق  
العقارات الأوروبية قابلة  
لتعشش ملحوظة في كل شرق  
وأوروبا والسبب في ذلك معروف  
كل مثل الأوضاع الجديدة في  
البلدان التي تحولت إلى  
تقصاد السوق . فقد جاءت  
تطورات في أوروبا الشرقية  
تساعد باعدين من المؤسسات  
الوطنية إلى دخول هذا السوق  
وبمحاولة الحصول على مقر لها  
في عواصمها الاخرى الذي قاد  
في زيادة في إيجارات المساكن  
والمكاتب لأفندية وعلى سبيل  
المثال فقد الإثبات في الإيجارات في  
برلين من ٢٥ مارك لمتر المربع  
إلى ١٠٠ مارك بعد اعادة توحيد  
ألمانيا .

لعار الفائدة وخسارة الألاف العاملين على اقتصادهم مؤكداً أن لوائح التسليفة هذه أدت إلى سريان سعر العفارات لـ 70% من الأسواق التجارية لقيمتها ١٨٨٩

المعلمون البريغونيين يؤكد بأن سقائع التي توصل لها حالة سوق العفارات في حالة تسحب ولى حد كبير إلى الأسواق العالمية الأخرى في السوق البريغونية والسوق الأسترالية وحتى في سوق سري لانكا. وقال أن أزمة سوق قمرها الحالية تختلف عن قمرها الماضي في أنها تنبع تطورها مؤشرات الركود المالي، ولزائل المتأني وحدها إلى لزال تقاوم حركة

ما هي الحالات التي  
يتم فيها الاعفاء من  
ضريبة بيع العقار

**الأسواق:**

■ خلدت المادة (٢) من قانون الأراضي والمساحة رقم ٥٥ لسنة ١٩٨٥ قانون معدل لقانون ضريبة بيع العقار، الأشخاص المشمولين بالإعفاء من ضريبة بيع العقار كما يلي :-

١ عقود البيع والفرق  
والهبة الجارية بين الأصول  
والفرق وحتى الدرجة الثالثة  
وبين الأخوة والأخوات وبين  
الزوج والزوجة.

٢ عقود الأسكان والمؤسسة  
العامة لضمان الاجتماعي  
والتنظيم الحضري  
المتنوعين من مشاريع أي منها  
وبين الجمعيات والأسكان  
التعاونية وأعضائها وعقود  
البيع بدون فوائد  
المتفقين من تلك المشاريع ولك  
عند إعادة تسجيلها باسمائهم .

٣ عقود وتوكيل الأموال  
المنقولة بين مقابل التي تجري  
باسم الشركة أو مؤسسة  
حومية أو مجلس بلدي أو  
قروي معفى أصلاً من رسوم  
التسجيل الإلزامية بموجب أي  
تشريع معمول به بما في ذلك  
النصرف في الأراضي الزراعية،  
شريطة أن يكون تمليك تلك  
الأموال من أجل استعمالها في  
غاية عامة معينة .

ارتفاع أسعار الأراضي ومواد البناء زاد في أسعار الشقق



**كل منطقة تسوق نفسها إذا تواجدت فيها عناصر الخدمات**

٤٠% ، فقتجه العنارة افقياً وليس عمودياً في العراق . ومن حيث الانشاء نجد ان نظام الحجر هو السائد في الازين اما في بغداد فهناك اكثر من مئتين بناية للعنارة .

مع كمبريات لكل شقة مراقبة مستقلة الرئيس كذلك الخدمة مستقلة اضافة لوجود كراجات خاصة للسيارات مع مصعين للعنارة .

أما السبب في اختيار شيمسباني كخليفة للشوروق فهو أن هذه المنظمة هي التي تتسوق نفسها، كمنظمة جديلة، وفيها الخدمات متكاملة إذ تختبر المنظمة منظمة جد سكانية.

وقال لنفاً قنما .....

البلد ووجدنا أن المستثمرين في القطاع الإسكاني يقومون بالبناء حسب طلب السوق، وليس حسب

محتلتي العائلة الأردنية التي يبلغ متوسط عدد أفرادها ستة أفراد لذلك بدأت بتطبيق هذا المشروع الذي يلعب دوراً كبيراً في طبيعة العلاقة بين المنزل وسكانه ويقارنه بسببه بين العمارة في الأردن والعمارة في العراق نجد أن طبيعة بغداد تختلف عن طبيعة عمان، في العراق المنزل مستطيل مع حدائق وتلك بسبب ارتفاع درجات الحرارة بشكل كبير

**■** يتعدّد الهنود سكان المعروف من مشروع إسكان سبغتي حرم الهائي حرم من العراق اشقيق ان الاستقرار والايني والسيسي، إضافة لوجود سبغتيات كثيرة في الاجراءات والمعاملات باستمر في العرب والجناب القيام بمشاعر استنادية في الأبن

وقال ان مشروع إسكان سبغتي حرم الهائي السكنية تتميز بمواصفات عالية، ويتم تنفيذها على ارض مساحتها اثنى متر في الشعمسي، حيث تبلغ مساحة البناء حوالي ٣٤٠٠ متر مربع سترت على حرم اراف من في حالة الموافقة على قانون الغاء الوف

واوضح المعروف ان كلفة انشاء هذا المشروع تصل الى حوالي ٧٥٠ الف دينار، وسيتم تقسيم الشقق والطوابق كما يلي:

- الطابق الارضي كل شقة مساحتها ٢٠٠ متر مربع
- الحدائق والبناس والمخيمات
- ويبلغ السعر المقرر لها حوالي ٨٥ الف دينار بعد انتهاء من المشروع
- اما الطوابق المتكثرة فستباع الشقة فيها بحوالي ٧٥ الف دينار / وفي حالة تنفيذ البوف الذي تبلغ مساحته حوالي ٤٠٠ متر مربع فلن يقل سعره عن ٤٠٠ الف دينار.

وتكتون شقق هذا المشروع من أربعة غرف نوم مع ثلاثة حمامات وصالة معيشة كبيرة وصالة طعام وضويف ودور مساحاة كبيرة مع غرفة وحمام خاصة (بالخادمة).  
وتم التركيز على أن يكون المطبخ بمساحة كبيرة كونه فيه جداً لربة البيت التي تقضي فيه معظم ساعات النهار ويعتبر القلب الناضج للمشقة. وبذلك تكون المساحة الاحتمالية للشقة الواحدة حوالي ٣٠٠ متراً مربعاً.  
أما المواصفات العامة للمشروع فتقتضيه وضع جهاز الإنتركم ونظام الأتنتين المركزي

  
**المدن**  
**شركة عقارية**  
**متخصصة**  
**682951**



خلال عامين ..

## ميتسوبيشي تنتج سيارات صغيرة للسوق الأمريكية

■ أعلن ميتسوبيشي باسم شركته ميتسوبيشي اليابانية لصناعة السيارات أن الشركة ستبدأ العمل في خط جديد لإنتاج السيارات الصغيرة الحجم خلال عام ١٩٩٣ أو ١٩٩٤ في مصانعها "دياموند ستار" العاملة في الولايات المتحدة الأمريكية.

ومن المتوقع أن تتراوح سعة هذه السيارات بين ٢٥٠٠ إلى ٣٠٠٠ سبي. سي وأن تكون من بينها سيارات رياضية ذات ٣ أبواب و ٤ أبواب و بابين تحاكي كلها طراز السيارة "جالت" تنتج مصانع "دياموند ستار" التي تملكها ميتسوبيشي بالكامل. وسيتم إنتاج سيارات "ميتسوبيشي" و"الكس" لصالح ميتسوبيشي و"الكس" لصالح "دياموند ستار" و"بلايموث ليفير" و"ايجل تالون" و"ساميت" لصالح كرايكلر الأمريكية.

## "ابن الشمس" سيارة جديدة

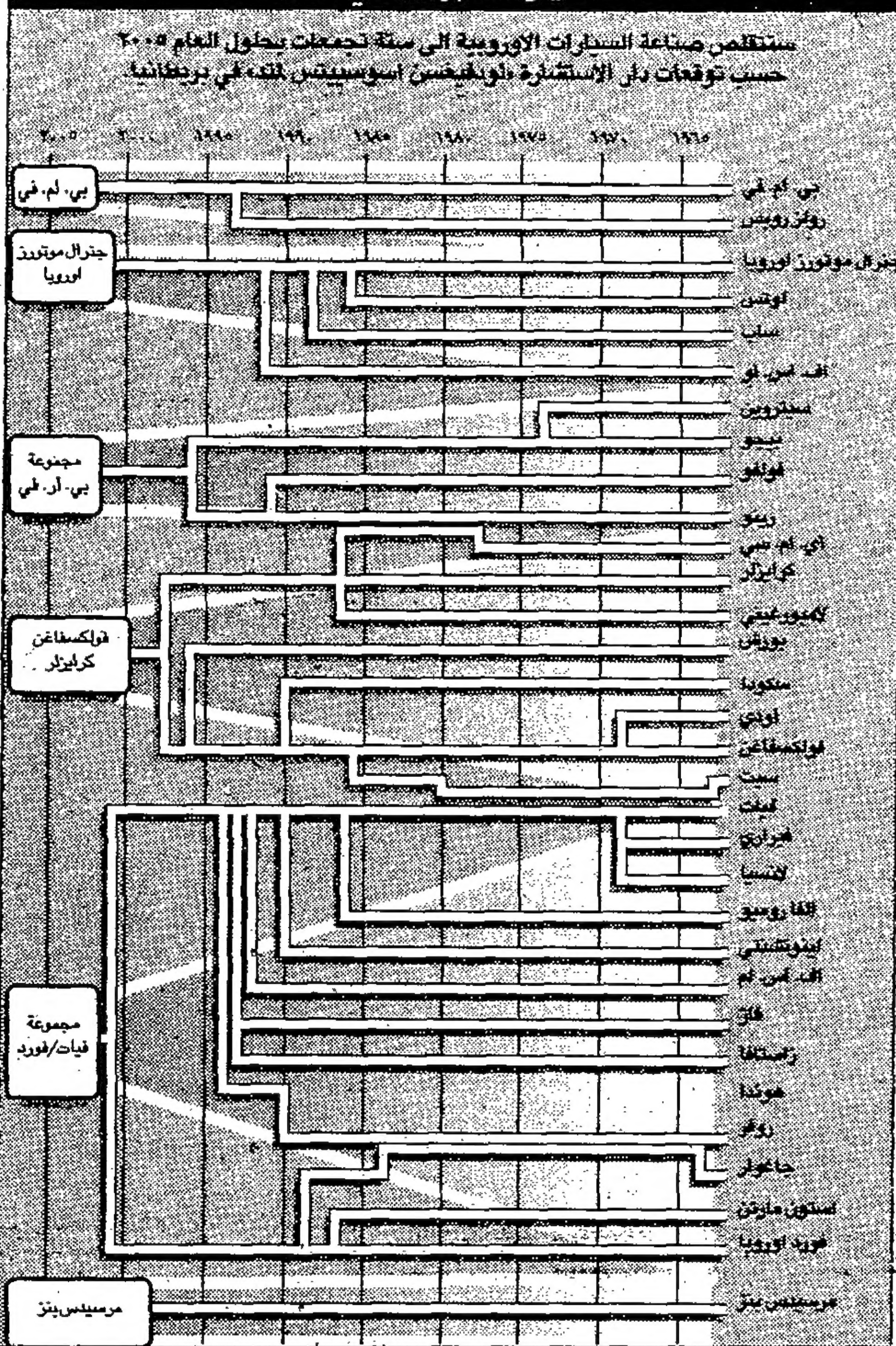
طوكيو ■ طورت شركة كيبوسيرا اليابانية سيارة سباق تعمل بالطاقة الشمسية تبلغ سعتها القصوى ١١٠ كم في الساعة. والسيارة الشمسية التي تحمل اسم ابن الشمس تزن ١٠٠ كغم فقط بدون بطارية. وهو وزن يقل بمقدار ٣٠ كغم عن وزن الطراز السابق. وقال مسؤول الشركة إن السيارة الجديدة ستشارك في سباق السيارات بعام قريبا.

## هوندا تبني مصانع لتجميع السيارات في لاهور

■ أعلنت شركة هوندا اليابانية عن عزمها إقامة مصنع لتجميع السيارات في مدينة لاهور الباكستانية. وذلك ضمن مشروع مشترك مع مجموعة اطلس المحلية التي تملك عائلة سيرايزي الحصة الكبرى فيها. وقد أعلنت هوندا واطلس عن قيام شركة خاصة بهذا المشروع أطلق عليها اسم شركة هوندا واطلس للسيارات بإس مال قدره ١٦ مليون دولار.

# شركات السيارات الأوروبية تلجأ إلى خيار الدمج والتزاوج لمواجهة الهجمة اليابانية

صناعة السيارات الأوروبية في العام ٢٠٠٥



■ يتوقع محللون في سوق السيارات الأوروبية اختفاء مستحلا للعديد من الشركات الصانعة باعتبار أن الوجه الجديد يشير إلى احتمالات قوية بأن تتقلص تجمعات شركات السيارات الرئيسية العاملة في أوروبا في غضون عشرة أعوام إلى ست تجمعات كبرى تضم ال ٢٢ شركة حالية.

وجاء في تقرير صدر مؤخرا في لندن حول مستقبل صناعة السيارات في أوروبا القول بأن دمج شركات صناعة السيارات في أوروبا مسألة محتملة بل وضرورية إذا ما أراد صانعو السيارات هناك تحقيق الكفاءة وتخفيض التكاليف لمنافسة الصناعة اليابانية. وطبقا لمذ التقرير وهو كارل لودفيغس الذي يرأس مؤسسة استشارات كبرى لندنية فإن شركات السيارات الألمانية الثلاث مرسيدس وبي أم دبليو وفولكسفاغن ستشكل ثلاث تجمعات في حين أن شركة جنرال موتورز أوروبية ستشكل التجمع الرابع أما التجمع الخامس فسيتشكله شركات السيارات الفرنسية الرئيسية بيجو وريتزو وسترون في حين أن فيات وفورد ستكونان التجمع السادس.

وفي رأي معهد التقرير فإن عملية الدمج والتزاوج المحتملة تعتبر ضرورية بغية الاستفادة من الفرص التي ستوفرها الوحدة الاقتصادية الأوروبية والسوق الموحدة مع نهاية القرن. الجدير بالذكر أن الهجمة اليابانية الشرسة بحلول الثمانينات دفعت العديد من شركات السيارات الأوروبية إلى اللجوء لخيار الدمج في محاولة منها لمواجهة المنافسة الحادة من السيارات اليابانية التي سيطرت ليس على أسواق شركات السيارات الأوروبية والأمريكية الخارجية فحسب بل نافستها داخل أسواقها الوطنية فكان أن اختفت علامات معروفة مثل أوستن وويلزلي ولم يبق من الماركات البريطانية المعروفة آنذاك غير روفر المملوكة لمجموعة ريتش إيريسيس وفي إيطاليا اشترت فيات كلا من لانسيا وفيراري في حين اندمجت أودي مع فولكسفاغن الألمانية. كما وقعت أوروبا أبوابها للشركات الأمريكية وبخاصة فورد التي اشترت شركة جاجوار واستحوذت شركة جنرال موتورز مبالغ ضخمة في شركة ساب السويدية.

يشير التقرير كذلك إلى أن السيطر الحكومية على شركات السيارات الأوروبية عن طريق امتلاك الأغلبية الأسهم فيها ستنتهي في غضون ١٤ - ١٥ عاما وبخاصة في فرنسا حيث من المقرر أن تندمج ريتزو مع مجموعة بي أس آي في صفقة تحظى بموافقة الحكومة الفرنسية التي تملك أغلبية الأسهم في ريتزو.

ويتوقع التقرير أن تقدم شركة فورد الأمريكية على شراء حصة في شركة فيات بغية حل مشكلاتها الأوروبية في حين أن شركة بي أم دبليو الألمانية ستسعى إلى شراء رولز رويس في موعد أقصاه بداية ١٩٩٤ وعندها سيحاول بي أم دبليو منافسة الأنواع الفاخرة من مرسيدس بتوليع نسخة السيارات التي تنتجها بماركات جديدة تحمل علامة رولز رويس.

## فورد تخفض أوزان سياراتها وتزيد تقنية مواصفاتها



الأسواق

■ تتجه شركة فورد الأمريكية نحو تخفيض وزن سياراتها وقطعا نحو تخفيض المساحة الداخلية وتزاييد التجهيزات وتقنياتها مع التطور التقني. ويعتبر هذا هو التوجه العالمي السائد لمعظم الشركات العاملة في الوقت الحاضر.

وتعمل شركة فورد على تحسين سياراتها مع التوجه العصري سعيا منها لزيادة قاعدتها محركاتها بتخفيض استهلاكها وإلى ضمان مستويات أكبر من السلامة ولتعزيز الوزن الإضافي الناتج عن تزايد الحصان الجديدة المفروضة في شروط السلامة وخفض التلوث.

شركة فورد ترى أن زمن تخفيف سياراتها بتقشير الهيكل وتصغيرها قد مضى وهي تتوجه حاليا إلى استخدام أنظمة بلاستيكية للمحرك وإزالة المادة المعدنية غير الضرورية في المساحات الخارجية مثل العجلات والإطارات والقطع الأخرى بواسطة وسائل متقدمة تسمح بإجراء تجارب مع مختلف الأشكال على شاشة كمبيوتر من دون تحمل نفقات تصنيع نماذج.

ويعلم الكثيرون أن هنري فورد كان أطلق عام ١٩٢٣ كلمات قال فيها: لا يستطيع البنيتون الركض بسرعة تخفي الأجسام.. لذلك فإن توليف بضعة أرطال من وزن السيارة يعني أماكن سيرها بسرعة أعلى واستهلاك كميات أقل من الوقود وهذه العبارة التي قلها فورد مكتوبة على لوحة معلقة في مركز دافن الفني (فورد) في ولاية ميشيغان الأمريكية.

الملك. وعلى سبيل المثال.. خفضت فورد وزن موبيل كراون فيكتوريا ١٩٩٢ إلى ١٨٧٨ كلغ بفارق يقل حوالي ٣١٠ كلغ من الموبيل نفسه الذي كان ينتج عام ١٩٧٦. وبينما يعمل المهندسون والمصممون على خفض الوزن تخفيف القطع والوسائل الجديدة المستخدمة مثل المكبح للجبهة بمانع انزلاق والعوامل الكاتاليتية وغيرها من التجهيزات الحديثة أرحلا جديدة إلى أوزان السيارات وتعمل زيادة الوزن الناتجة عن هذه الإضافات إلى نحو ٣٠ إلى ٧٥ كلغ.

## مرسيدس تتخلى عن مشروع تصنيع ٤٠٠ ألف شاحنة

■ قررت شركة مرسيدس بنز التخلي عن خطة كانت تستهدف تصنيع ٤٠٠ ألف شاحنة سنويا في مدينة براندبرج شرق ألمانيا بحلول عام ١٩٩٤، مما كان سيوفر فرص عمل إضافية لحوالي ٤ آلاف عامل.

وأوضح مدير مرسيدس بنز أن هذا القرار اتخذ بعد انخفاض أسعار أسهم الشركة بعددلات تراوحت بين عشرة إلى ٢٢ ماركا في بورصة فرانكفورت بعد أن أديعت تفاصيل هذه الخطة التي يبلغ إجمالي تكلفتها حوالي مليار مارك والتي أطلق عليها اسم الخطة الأوروبية لإنتاج الشاحنات الأكثر حداثة.

ويقول وارنر نيفر - مدير شركة مرسيدس - إن إصابة قطاع إنتاج الشاحنات الأوروبية بأسوأ أنواع المشكلات بعد أحد النواهج التي أدت إلى توقف الشركة عن المشروع في خطتها.

وقد وصف مانفريد ستوبل - رئيس ولاية براندبرج - توقف الخطة بأنه إشارة سيئة تعكس حالة الركود الذي يجتاح جميع أنحاء ألمانيا.

وبسبب تدني مبيعات مرسيدس بنز وتوقف إحدى أكبر خطتها يتوالى إعلان الشركة عن مد إجازة عمالها حتى ٦ يناير القادم وذلك لتوفير مرتبات هؤلاء العمال.. وأقمت إدارة الشركة على عدم السماح لعمالها "للإبقاء عليهم ١٣٠ ألف عامل بالعمل لأكثر من أربعة أيام خلال هذا العام.

## الاستغناء عن ٩٧٠ عاملا لانخفاض مبيعات سيارات الفيراري

■ قرر مصنع مارانيللو بشمال إيطاليا الذي ينتج سيارات السباق فيراري الإيطالية تسريح حوالي ٩٧٠ عاملا بصفة مؤقتة اعتبارا من ٢ تشرين ثاني / نوفمبر وحتى ١٥ تشرين ثاني / نوفمبر لانخفاض الطلب على هذه السيارات والذي بدأ منذ يوليو الماضي بسبب الركود الاقتصادي الذي يعاني منه جميع دول العالم ولا سيما الولايات المتحدة وبريطانيا.

# هوندا وفولكس روفر آخر معاقل صناعة السيارات البريطانية للبيع

## وفيات جاهزة للشراء

يتم ذلك في مثل هذا الوقت من العام القادم. الوسط الاستثماري في لندن لديه معلومات بأن كل من شركة فيات الإيطالية وشركة فولكس

واغن الألمانية قد تقدمتا بعروض لشراء روفر. وهناك حديث بأن شركة هوندا اليابانية التي تملك ٧٠٪ من أسهم روفر تنوي أيضا خوض المعركة.

الرئيس الجديد لشركة ريتش إيريسيس جون كاهيل يدير بيع روفر من زاوية أن صناعة السيارات لم تعد أحد المجالات الرئيسية ضمن قائمة استثمارات المجموعة المالكة.

ولذلك فإنه بمجرد أن تنتهي ريتش إيريسيس من تسوية القضايا المتعلقة بنشاطها الإقليمي في صناعة الطائرات

فإنها ستعود لتخصصها الرئيسي وهو صناعة معدات الدفاع ومكونات طائرة الأيرباص. وينتلك لا يبقى مجال لصناعة السيارات ضمن اهتماماتها.

وإذا كان جزءا من التكتيات الاستثمارية يدور حول من سيشترى روفر ومتى، فإن جزءا آخر من هذه التكتيات يذهب على السؤال ما إذا كانت حقيقة الشراء مغريه فعلا فسوق السيارات البريطاني خاضع للكساد منذ ١٩٨٨، وليس محتملا أن يرتفع حجم مبيعات روفر هذه السنة.

١٦ مليون سيارة قبل هذا الرقم يقل بحوالي ٣٠٪ عما كان عليه الوضع قبل ثلاث سنوات. وتعتبر الإشارة إلى أن نشاط شركة روفر انخفض في النصف الأول من العام الحالي بحوالي ٤٠٪ وأن إجمالي خسائرها المتوقعة على مدار العام قد تصل ٣٥ مليون جنيه.



السوق البريطاني الداخلية حيث صودت روفر حوالي ٢٠٠ ألف سيارة من إجمالي إنتاجها العام الماضي أي بحوالي ٤٥٪ من الإنتاج.

كما نجت روفر بخفض فائض العمل عن طريق إغلاق المصانع الزائدة عن الحاجة وتسريح ١ ألف موظف واتباع الأساليب اليابانية في التشغيل.

وقد بقيت مبيعات رينج روفر وديسكفري هي أبرز إنتاج روفر لسنوات طويلة. غير أنها قامت مؤخرا بطرح موبيلات جديدة من سلسلة ٤٠٠/٢٠٠ لتستري رولجا

واسعا، ومن المقرر أن تطرح روفر بالاشتراك مع هوندا أولى نماذج تعاونهما المشترك خلال الربيع القادم وهي سيارة سيكر. كما

تفرض عقوبات على موظفي الشركة الذين منحوا سيارات ذات مواصفات خاصة بصورة كبيرة، وهي المسألة التي تستهدف شركة روفر قبل غيرها.

لكن بالمقابل كانت شركة روفر قد نجحت فيما فشلت به شركات أخرى وهو خفض الاعتماد على روفر كمشترت.

فوق ذلك فإن شركة روفر مثل بقية شركات السيارات في بريطانيا تواجه ضغوطا تشريعية عديدة. فاللجنة الأوروبية تسعى إلى خفض أسعار السيارات المباعة في بريطانيا. كما أن إدارة الإيرادات الداخلية تسعى، من طرفها إلى تعديل الضريبة المفروضة على السيارات بحيث

# رولز رويس أحالت "الشيخ" للتقاعد

■ قررت شركة رولز رويس البريطانية صاحبة السيارات الأعلى في العالم إيقاف إنتاج سياراتها "الشيخ" الفاخرة بعد أن تجاوزت تكلفة آخر طراز منها أكثر من ٢٠٠ ألف جنيه استرليني أي حوالي نصف مليون دولار للسيارة الواحدة. وتقول مصادر



حل بسيط ورخيص لكسور مصايح السيارات! الشروط المذكورة تباع على شكل مجموعات تضم الواحدة منها أربعة ألوان هي الأحمر الداكن والأحمر الفاتح والبرتقالي والأبيض. وقد تم اختيار هذه الألوان بعد اختبارات أظهرت قربها الشديد من ألوان الاشارات الضوئية